

PROYECTO RIO VERDE, LIMA

RECUPERACION AMBIENTAL Y URBANA DEL RIO RIMAC

EL PROYECTO SE BASA EN ENCAUZAR EL RIO EN SU RECORRIDO CENTRAL Y URBANO DE MANERA DE GENERAR EN AMBAS RIBERAS SUELO QUE SERA DEDICADO A AREAS VERDES Y SERVICIOS. A MODO DE UNA REGENERACION URBANA DE SUS FRENTES Y ZONAS CERCANAS.

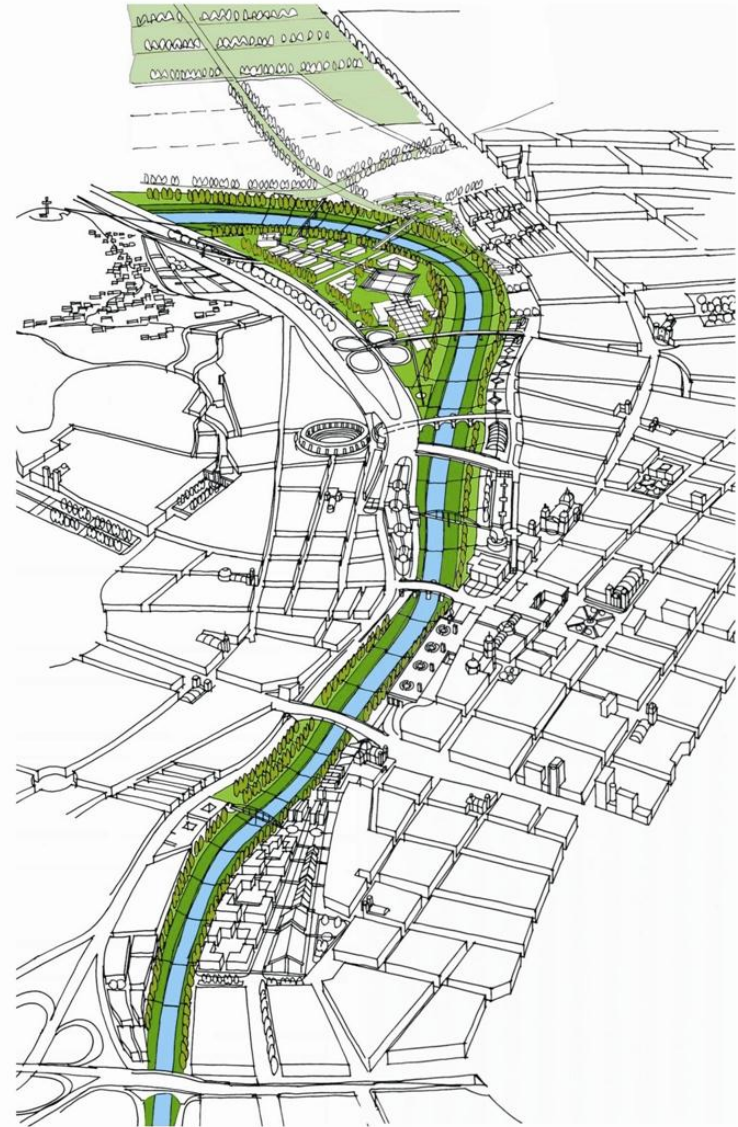
HOY EL RIO, QUE FUE EL GENERADOR DE LA CIUDAD, ES MAS BIEN UN VERTEDERO, CONTAMINADO Y CONTAMINANTE

Y SE EXPERIMENTA COMO UNA BARRERA DEDICADA A USOS RESIDUALES Y NO COMO UN RECURSO DE VALOR Y GENERACION DE VALOR.

LOS DISTRITOS DEL CERCADO, **EL RIMAC, SAN MARTIN DE PORRES, SAN JUAN DE LURIGANCHO, EL AGUSTINO, ATE** Y OTROS, ADEMAS DEL CALLAO EN LA CUENCA BAJA Y LOS DISTRITOS Y PROVINCIA DE LA CUENCA ALTA

SE BENEFICIARAN DIRECTAMENTE DE **ESTA RECUPERACION** QUE POR TANTO **MEJORARA LA CIUDAD EN SU CENTRO Y EJE GENERADOR ESTE-OESTE.**

VISTO EN CONJUNTO **EL PROYECTO AYUDA A LA MITAD DE LA POBLACION DE LIMA.**



EL PROYECTO DARA FORMA AL CAUCE, CON MATERIALES PERMEABLES, EN DIMENSIONES Y FORMAS QUE PERMITIRAN QUE DISCURRA SIN RIESGO TODO EL CAUDAL (MAX. HISTORICO DE **450 M3 POR SEGUNDO**)

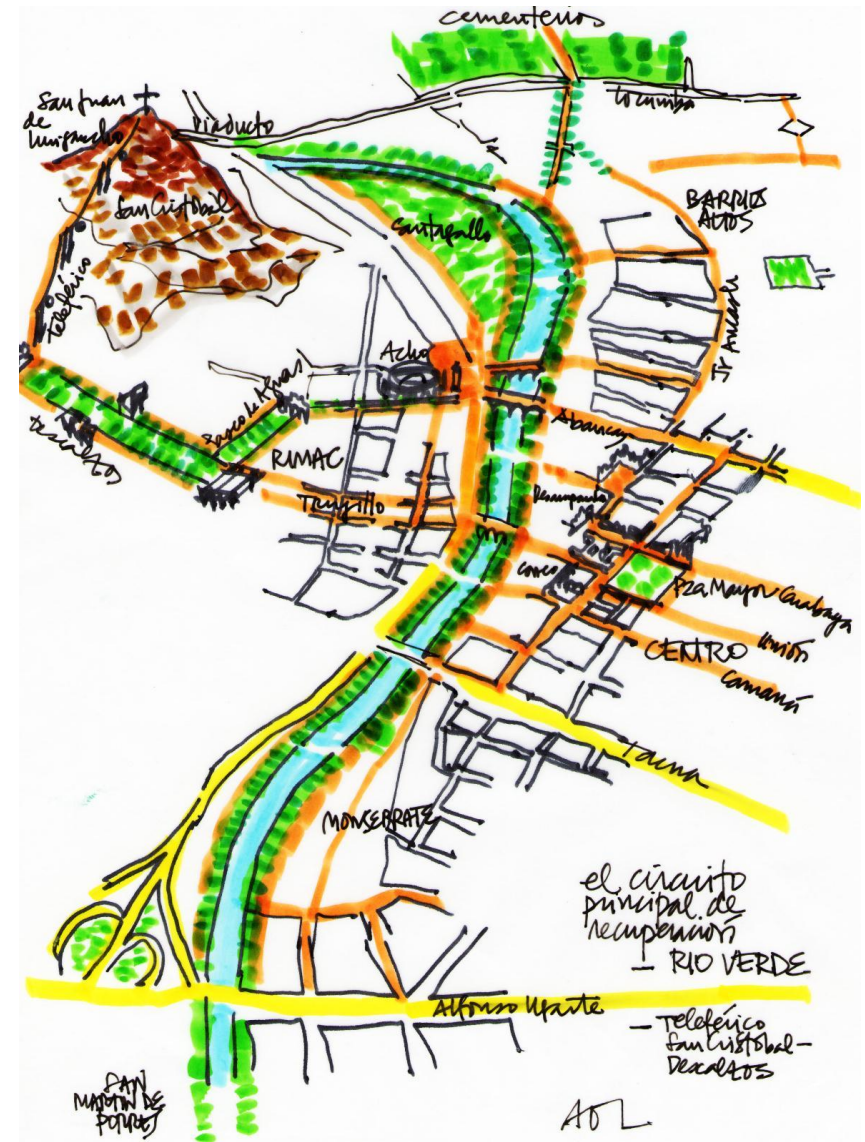
Y SE EVITE HUAYCOS Y AVENIDAS QUE HOY AMENAZAN A LA CIUDAD PERIODICAMENTE EN VARIOS PUNTOS.

GENERARA MALECONES EN AMBOS FRENTES Y UN GRAN PARQUE LINEAL, ARTICULADO A AVENIDAS Y ESPACIOS PUBLICOS.

Y DARA DESTINO PRIORITARIO DE ESPACIO PUBLICO AL SUELO ESTATAL DISPERSO QUE INCLUYE 20 HECTAREAS EN CANTAGALLO, INCORPORANDO ALGUNAS PRESENCIAS RELEVANTES, ADEMAS DE ORGANIZAR MULTIPLES OTROS ESPACIOS CON POTENCIAL DE REUTILIZACION A LO LARGO DE SU CAUCE, **TANTO EN SUELO PUBLICO COMO PRIVADO.**

SU ESPACIO CENTRAL SERA EL DEL CENTRO HISTORICO DE LA CIUDAD, REVALORIZANDO LA RELACION ENTRE LOS DISTRITOS DEL CERCADO Y EL RIMAC, Y CREANDO CALIDADES AMBIENTALES EN EL CENTRO A FIN DE MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA Y LA DINAMICA DE LAS ACTIVIDADES

EL PROYECTO EN SU DESARROLLO **COMO PROYECTO ESTRATEGICO PRIORITARIO** PROPONDRA FORMAS DE **ALIANZAS ESTRATEGICAS PUBLICO-PRIVADAS**





1730



1850



PINTURAS, GRABADOS Y FOTOGRAFÍAS DEMUESTRAN QUE EL RÍO RÍMAC FUE EL PRINCIPAL ESPACIO VERDE DE LA CIUDAD Y LAS FACHADAS AL RÍO ERAN VALIDAS



ALAMEDA DE ACHO



LA CASA CONCHA



HUBO UN TELEFÉRICO AL CERRO SAN CRISTÓBAL EN LOS AÑOS 20



HOY



LIMA SE FUNDÓ JUNTO AL RÍO Y SUS PUENTES HISTÓRICOS, PUENTE PIEDRA Y EL PUENTE BALTA DE FIERRO FUNDIDO, VINCULABAN CIUDAD Y EL VERDOR CERCANO, ADONDE ESTUVIERON GRANDES ESPACIOS ARBORIZADOS COMO LAS ALAMEDAS DE ACHO, DE LOS DESCALZOS Y EL PASEO DE AGUAS.

Y ALLÍ SE SITUÓ LA PLAZA DE ACHO.

EL RÍMAC (ABAJO EL PUENTE) TUVO MUCHO TIEMPO EL CARÁCTER DE UN ESPACIO RECREACIONAL Y TRADICIONES COMO AMANCAES, HASTA MEDIADOS DEL SIGLO XX.

LA CIUDAD MODERNA Y RECIENTE, CAMBIO ESE CARÁCTER DEL RÍO Y LO VOLVIÓ UN VERTEDERO, ENSUCIADO DESDE AGUAS ARRIBA, Y LO QUE GENERO, USOS RESIDUALES Y PERDIDAS URBANÍSTICAS LAMENTABLES, COMO LAS CAUSADAS POR LA LLAMADA VÍA EVITAMIENTO Y LA DESFIGURACIÓN DEL PUENTE.

EL PROYECTO DEBE CORREGIR ESTE ACUMULATIVO ATENTADO CONTRA LA CIUDAD.



1921



1935



1951

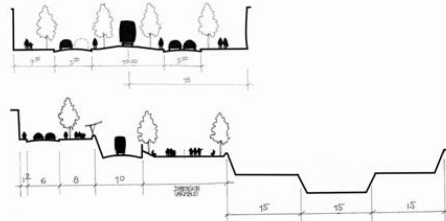


1964

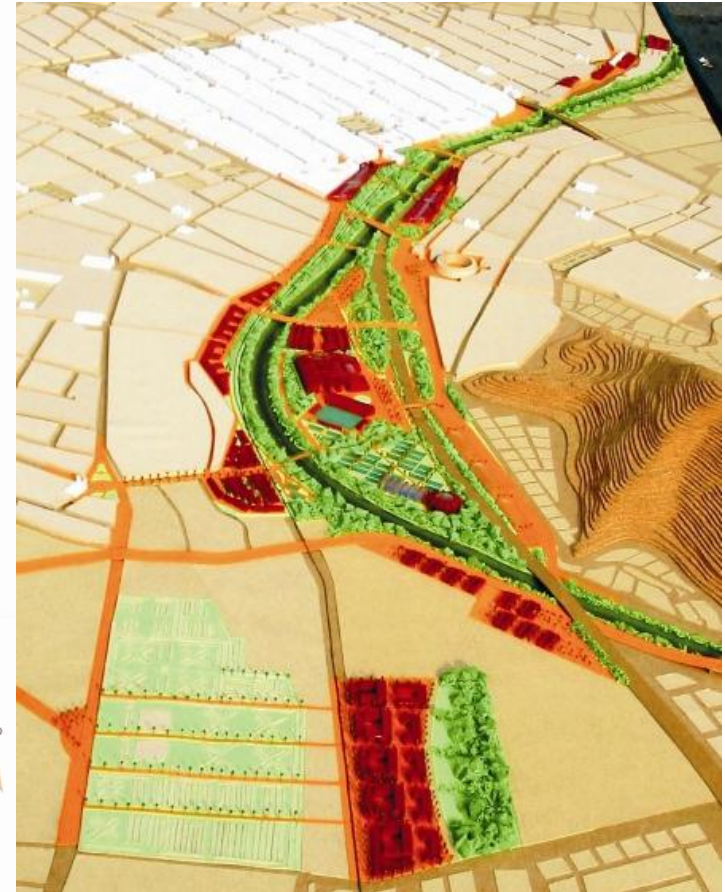
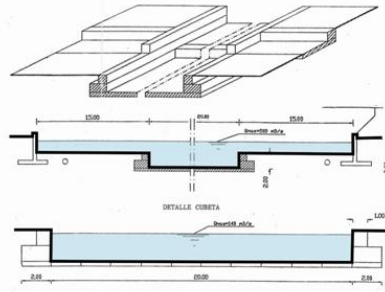
EL RÍMAC TENÍA UN MALECON HOY PERDIDO

ANTECEDENTES EN PROPUESTAS PARA RECUPERAR EL RÍO

PROURBE-MML 1990
la propuesta base



secciones esquemáticas de la propuesta



el conjunto y su relación con la ciudad histórica

el proyecto se vincula con cada sector y barrio
rehaciendo el tejido de relaciones que hoy se ha perdido,
a fin de devolverle al centro vitalidad y operatividad

EL RÍO VERDE

PROYECTO URBANO DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA INCLUYE LA
VÍA PARQUE RIMAC



SECTOR A

1. MEJORAMIENTO DE BARRIO SAN JUAN DE MARCO
2. EXTENSION DE COSEVA, ESTADIO Y VELódROMO
3. PUENTE PEATONAL
4. DEFENSA EN RÍO Y FORESTACION

SECTOR B

5. PLAZA MONUMENTAL - NUEVA ALAMEDA
6. PARQUE VIGOR
7. RESERVA PARA FORESTACION
8. MALECON RIBERINO
9. PUENTE PEATONAL
10. PARQUE LINEAL - HUIZACARAN
11. PLAZA DEL MERCADO DE FLORES
12. PASADIZO SANTA ROSA
13. PUENTE PEATONAL
14. BARRIO CULTURAL SANTA ROSA

SECTOR C

15. EXTENSION PARQUE CHURUPA GRANDE Y CALLES ADYACENTES
16. MEJORAS DEL PUENTE SANTA ROSA
17. PLAZA DE ESTACIONAMIENTO PARQUE Y ESTACION TURISTICA - CHURUPA GRANDE
18. CORRECTOR DE INUNDACIONES
19. PUENTE EN VALOR PUENTE DE PIEDRA
20. PLAZA NUEVO RIMAC
21. BOULEVARD J. CHAGALL
22. PUENTE EN VALOR Y MEJORAMIENTO DE ALAMEDA DE LOS EDUCADOS Y PUENTE DE AGUA
23. CORRECTOR DE INUNDACIONES
24. MALECON RIBERINO
25. MEJORAS DEL PUENTE RICARDO PALMA
26. CORRECTOR PUENTE ESTANCO Y AZOHO
27. PUENTE EN VALOR DE LA PLAZA DE AZOHO
28. ATROJO DE AZOHO
29. PLAZA NUEVO RIMAC
30. PUENTE EN VALOR - RECUPERACION PUENTE BASTA
31. NUEVA FERIA DE LIBROS ANDINO
32. CORRECTOR Y MEJORAMIENTO PLAZA BARRIO J. PACHECO
33. CORRECTOR Y MEJORAMIENTO J. ANDINO
34. CORRECTOR Y MEJORAMIENTO J. ANDINO
35. MALECON RIBERINO
36. PLAZA NUEVO RIMAC
37. AREA DE FORESTACION

SECTOR D

38. RESERVA FORESTAL
39. TALLERES CERRO SAN CRISTOBAL
40. PROYECTO DE INVERSIÓN SAN
41. MALECON RIBERINO
42. PARQUE DE CONTINGENCIA
43. FINAL DE ESPEDICION, ANTISTO, MIRADOR, ESTACIONAMIENTO
44. PROYECTO PUENTE PEATONAL
45. PROYECTO BARRIO SURPES
46. PLAZA SAN CRISTOBAL - DE PEATONAL
47. INFRAESTRUCTURA PLAZA Y MERCADO CONEXION EL MARCAN
48. CORRECTOR

SECTOR E

49. PLAZA - CORRECTOR MALECON DEL CERCADO
50. MALECON RIBERINO
51. MALECON RIBERINO
52. MALECON RIBERINO
53. MALECON RIBERINO
54. MALECON RIBERINO
55. PUENTE PEATONAL
56. PUENTE PEATONAL
57. PUENTE PEATONAL
58. AREA DE RECREACION (CAMPESTER)
59. MALECON RIBERINO
60. VIALIDAD Y CONEXION CON SAN JUAN DE LURIGANCHO

INICIATIVAS PRIVADAS

- A - POSIBLE INICIATIVAS PRIVADAS CENTRO COMERCIAL
B - ESTACION MONUMENTAL - NUEVO LUGO
C - NUEVO CAMPO FERIAL DE FLORES
D - INVERSION PRIVADA MERCADO BARRIO
E - INVERSION PRIVADA LOS ESTANCOS
F - INVERSION PRIVADA EX-EMBOTELLADORAS
G - PROYECTO PRIVADO VIVIENDA MULTIFAMILIAR
H - CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL
I - PROYECTO PRIVADO VIVIENDA MULTIFAMILIAR





Así ES HOY

Así SERÁ



CANTAGALLO - HUERTA PERDIDA

RECUPERACIÓN E INTEGRACIÓN DE AMBAS MARGENES DEL RÍO,
ARBORIZACIÓN Y VEGETACIÓN, ALAMEDA, CICLOVÍAS, PISTA DE TROTE,
MOBILIARIO URBANO, PÉRGOLAS, JUEGOS PARA NIÑOS ILUMINACIÓN ADECUADA,



Así ES HOY

Así SERÁ

LOS LIBREROS DE AMAZONAS
ADEMÁS DE LA NUEVA INFRAESTRUCTURA PARA LA VENTA DE LIBROS EN AMAZONAS,
SE PROPONE UN EJE PEATONAL EN EL PUENTE BALTA QUE PERMITA UN FLUJO CONSTANTE DE PÚBLICO
ENTRE LOS LIBREROS DE AMAZONAS CON LA PLAZA DE ACHO RECUPERADA Y SU ATRIO FRONTAL.



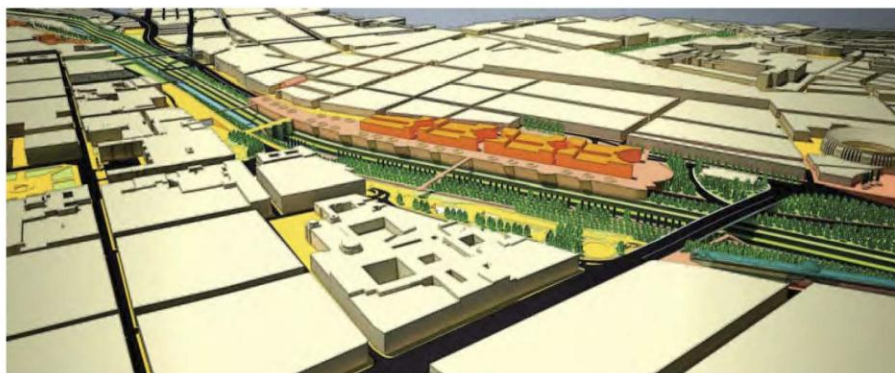
EL CENTRO Y EL RÍMAC



hoy

**EL CENTRO HISTÓRICO HOY SATURADO Y CONGESTIONADO,
Y EL DISTRITO DEL RÍMAC QUE HOY CASI NO TIENE VISITANTES NI DINÁMICAS**

**SE RECUPERAN
LA CENTRALIDAD SE VUELVE VALOR Y ATRIBUTO POSITIVO PARA VIVIR, TRABAJAR Y OFRECER SERVICIOS,
COMERCIO, GASTRONOMÍA Y TURISMO.**



CANTAGALLO Y BARRIOS ALTOS



ZONAS DEGRADADAS Y HOY MARGINALES A LAS ACTIVIDADES Y DINAMICAS DEL CENTRO

SE INTEGRAN Y MEJORAN

**PARA OFRECER UN GRAN ESPACIO PUBLICO Y FIERAL ASÍ COMO UN GRAN PARQUE A LO LARGO DEL RIO
VIVIR Y TRABAJAR EN EL CENTRO SIGNIFICARÁ TENER CALIDAD DE VIDA.**



CANTAGALLO - BARRIO SHIPIBO A REUBICAR
FRENTE AL RIO EN LA MARGEN IZQUIERDA.



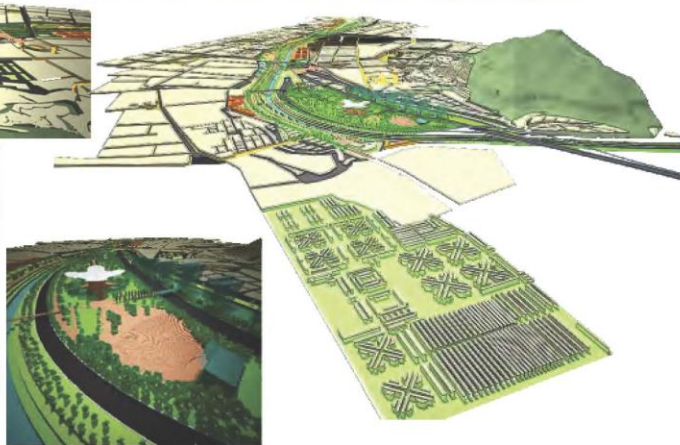
BARRIOS ALTOS DESDE CANTAGALLO

hoy



COMPONENTES : 38 - 48

- 38 - RESERVA FORESTAL
- 39 - TELEFÉRICO CERRO SAN CRISTÓBAL
- 40 - PROYECTO DE VIVIENDA MML
- 41 - NUEVO PUENTE PEATONAL
- 42 - MALECÓN HUERTA PERDIDA
- 43 - PARQUE DE CANTAGALLO :
FERIA DE EXPOSICIONES, ANFITEATRO,
MIRADOR, MALECÓN, PASEO Y
PLAZAS, ÁREAS VERDES Y
ESTACIONAMIENTO.
- 44 - NUEVO PUENTE PEATONAL
- 45 - PROYECTO BARRIO SHIPIBO
- 46 - PLAZA SANTO CRISTO - EJE PEATONAL
- 47 - MERCEDARIAS (PLAZA Y MERCADO)
CONEXIÓN Jr. MAYNAS
- 48 - CEMENTERIOS HISTÓRICOS
CONVERTIDOS EN PARQUES.





Así ES HOY

SAN JUAN DE LURIGANCHO
PISCINAS DE AGUA DE RÍO
(PREVIAMENTE DESCONTAMINADAS),
JUEGOS INFANTILES, INFRAESTRUCTURA
DEPORTIVA, ESPACIOS
CULTURALES, MALECÓN Y CICLOVIAS,
RODEADO DE ÁREAS VERDES.



Así SERÁ



Así ES HOY

REEMPLAZAR LOS ESTANCOS DEL TABACO Y LA SAL

RECUPERACIÓN CON INFRAESTRUCTURA NUEVA DE LOS HOY ABANDONADOS ESTANCOS ,
AL LADO DEL MUNICIPIO DEL RIMAC OFRECIENDO A LIMA UNA ZONA DE RECREACIÓN CULTURAL
QUE PERMITA MANTENER CONECTADOS AL CENTRO DE LIMA CON EL RÍMAC.



Así SERÁ

EL RÍO VERDE

PROYECTO URBANO DE LA MUNICIPALIDAD
METROPOLITANA DE LIMA INCLUYE LA
VÍA PARQUE RÍMAC

Antes



Así será