



PARQUE METROPOLITANO LA CARLOTA

ESPACIO URBANO NEOTERCARIO

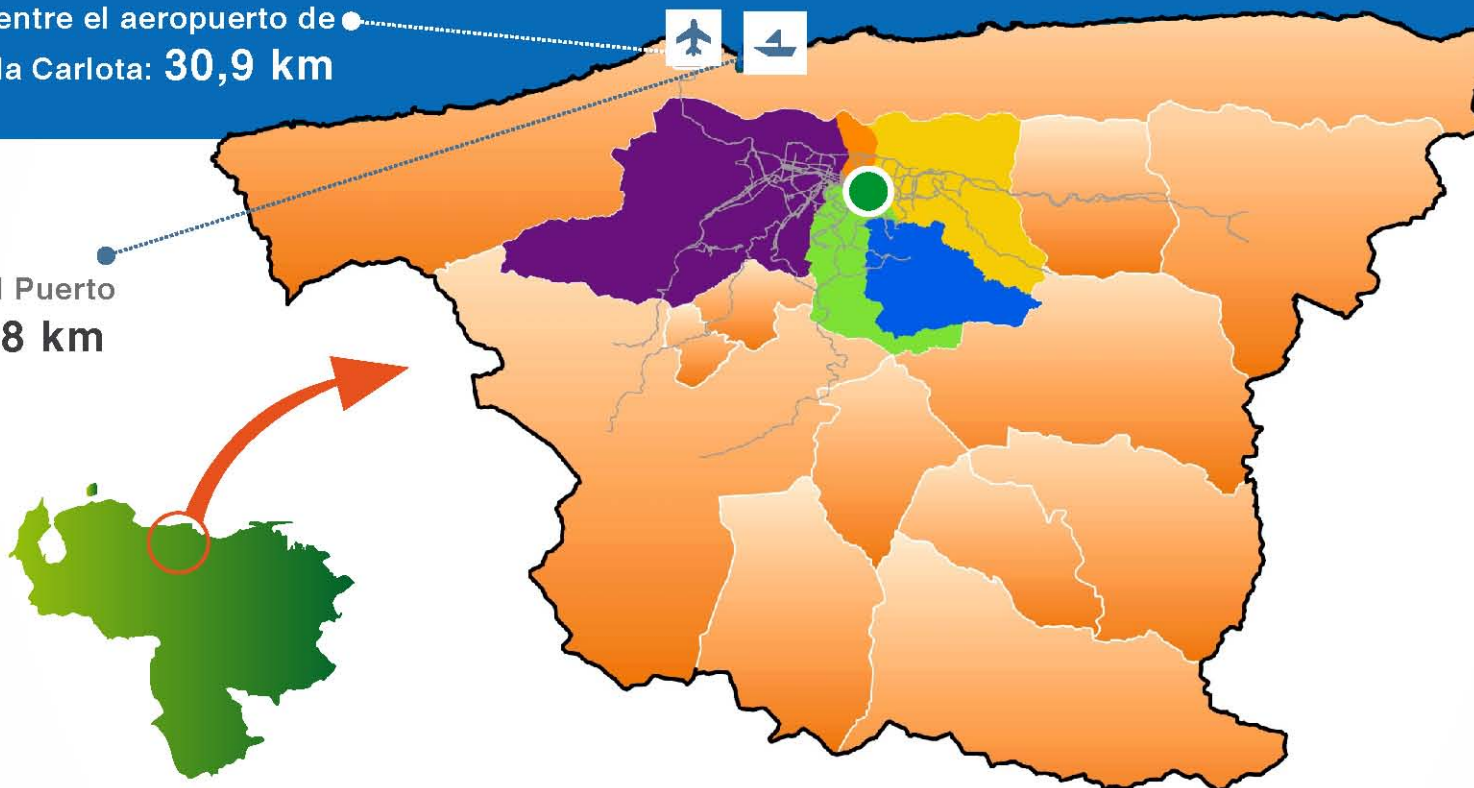
XX CONGRESO DE CIDEU BARCELONA, 2012
CARACAS - VENEZUELA

Región Metropolitana de Caracas

Mar Caribe

Distancia entre el aeropuerto de
Maiquetía y la Carlota: **30,9 km**

Distancia entre el Puerto
y la Carlota: **31,8 km**



Población

- 5.100.000 Hab.
- 18% del total nacional.

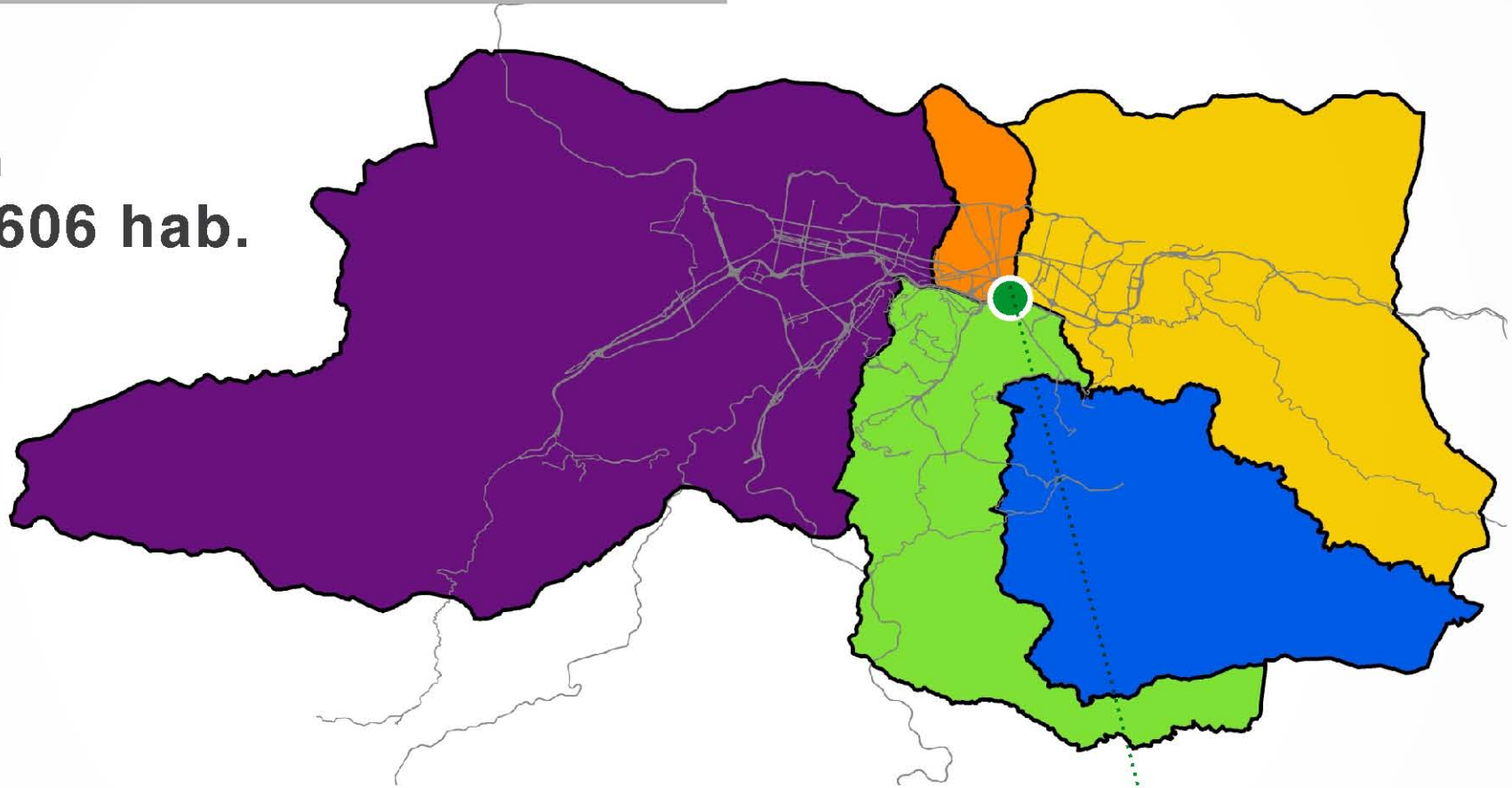
Concentra

- 80% de empleo
- 90% de los servicios

Área Metropolitana de Caracas

Sistema de gobierno municipal a dos niveles

Población
3.234.606 hab.



Superficie (776,63 Km²)

Ocupación por usos urbanos = (40%).

Áreas de parques y zonas protectoras =(39%)

Áreas sin ocupar = (21%)

La Carlota
Opción neoterciaria



Construcción de una VISIÓN COMPARTIDA para la ciudad deseada en el 2020

Está previsto que se logre a partir del desarrollo de seis líneas estratégicas:



Accesible y en Movimiento



Productiva y Emprendedora



Segura e Integrada



Ciudadana

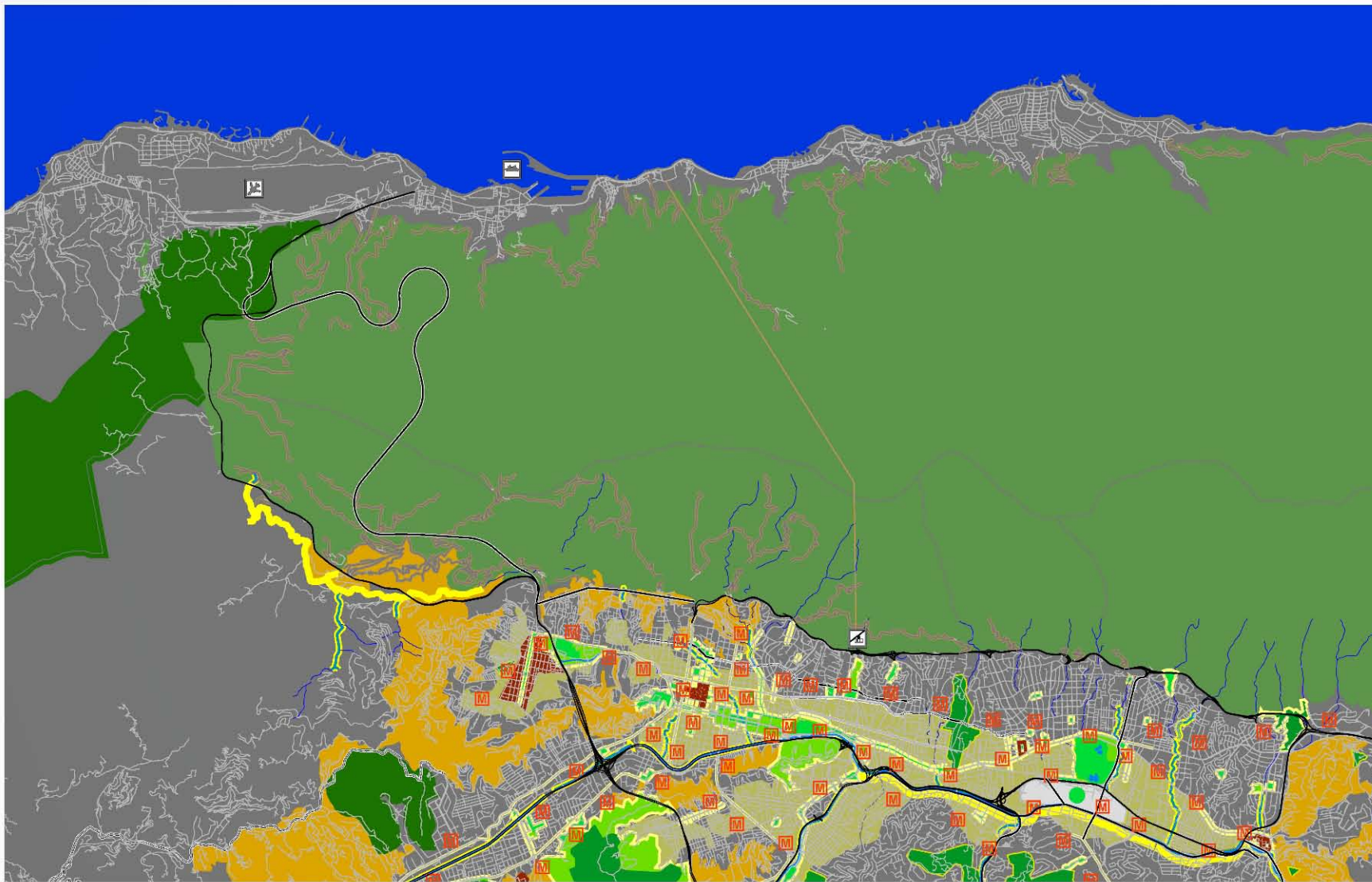


Ambientalmente Sustentable



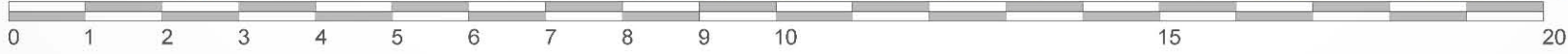
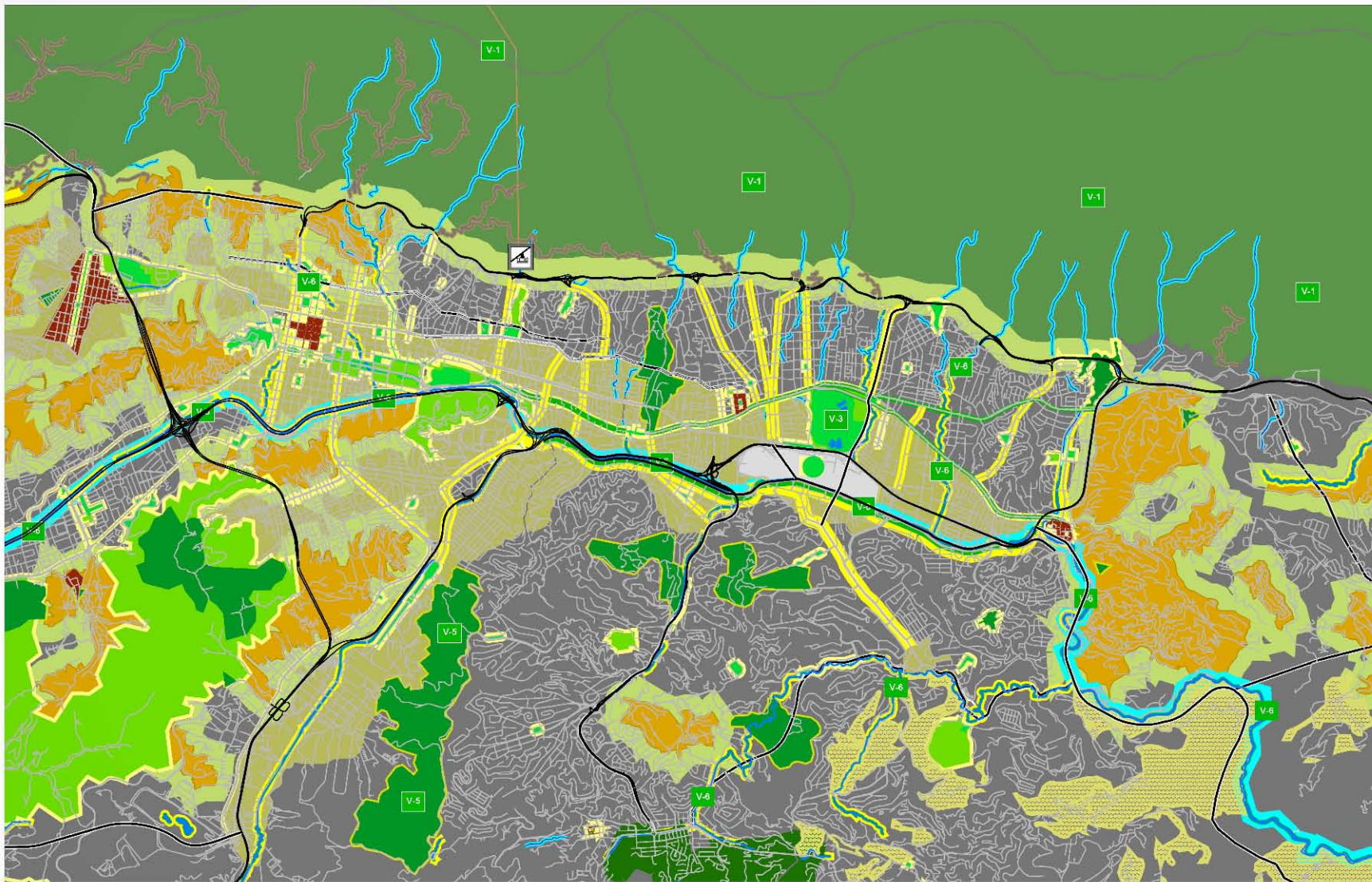
Gobernable







SISTEMA DE ESPACIOS PÚBLICOS



- Cascos Históricos
 - Centralidad
 - Asentamientos informales
 - Zona Protectora y Parques Nacionales
 - Ríos y Quebradas
 - Veredas
 - Áreas de expansión
- Sistema Vial**
- Autopista
 - Calles y avenidas
 - Aeropuerto
 - Puerto
 - Teleférico
 - Estación de Metro

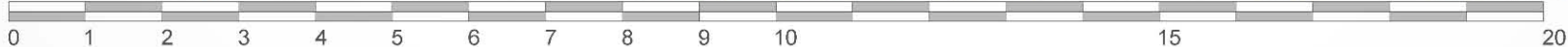
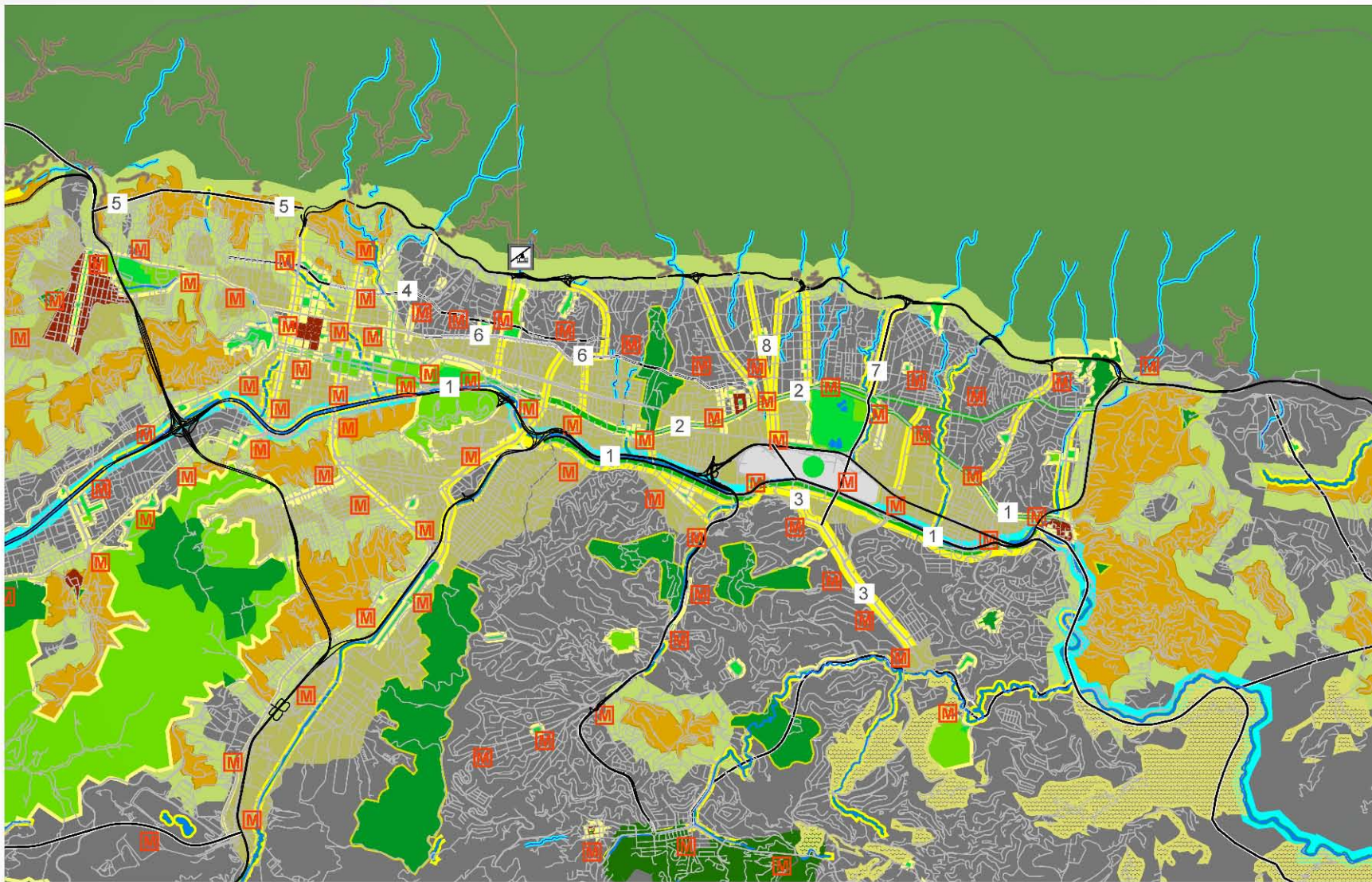
SISTEMA DE ESPACIOS PÚBLICOS



- **V-1** PARQUE NACIONAL EL ÁVILA
- **V-3** NUEVOS PARQUES
- **V-5** ZONA PROTECTORA PROPUESTA (FUERTE TIUNA)
- **V-2** ZONA PROTECTORA
- **V-4** PROPUESTA PARQUE LA CARLOTA
- **V-6** RÍOS Y QUEBRADAS

-  Calles, Avenidas y conexiones peatonales
-  Propuesta Parque La Carlota

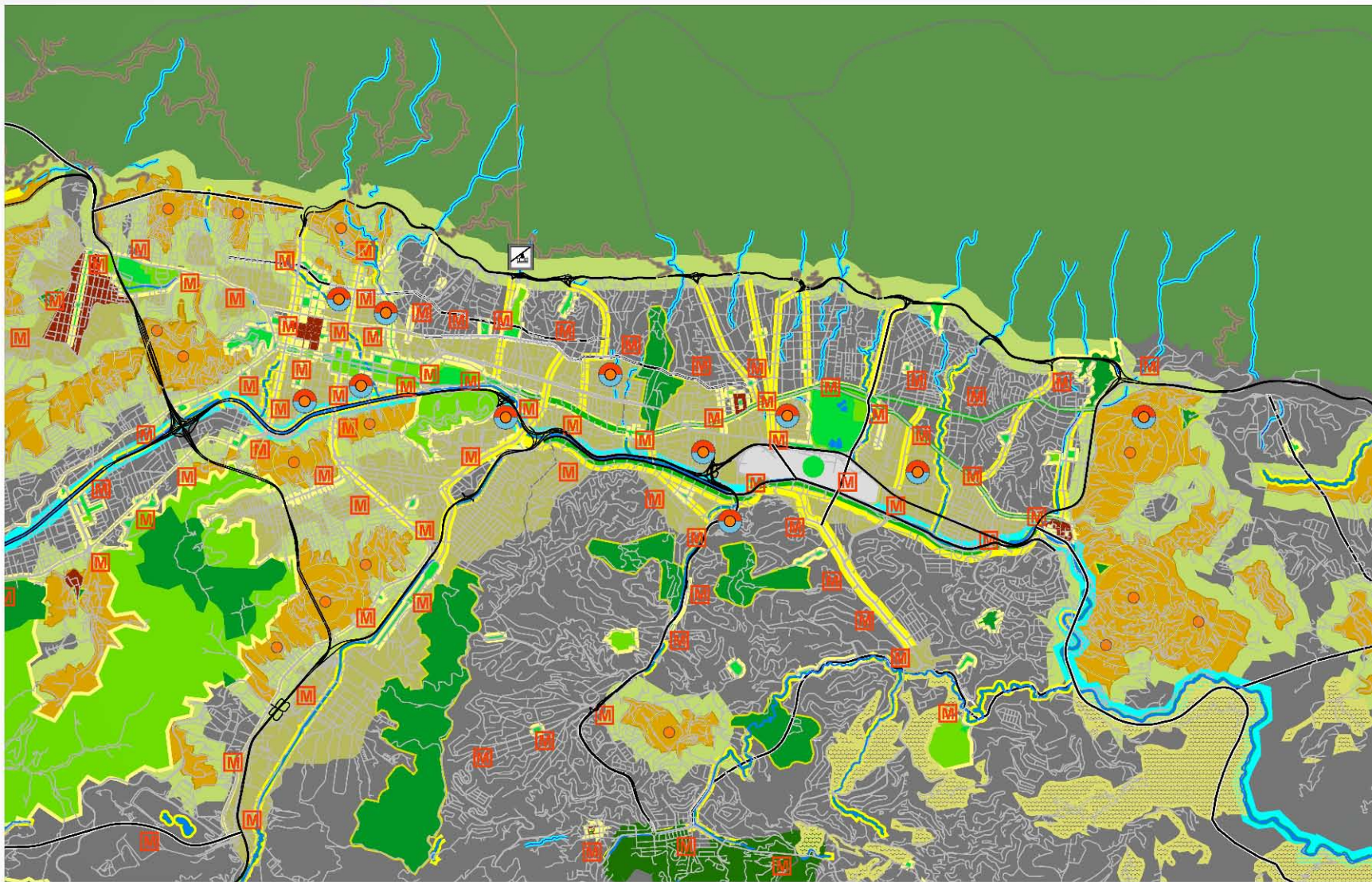
SISTEMA DE ESPACIOS PÚBLICOS



- | | |
|---------------------------------|---------------------------------------|
| 1 AVENIDA RÍO DE JANEIRO | 5 PROLONGACIÓN AVENIDA BOYACÁ |
| 2 AVENIDA FRANCISCO DE MIRANDA | 6 AVENIDA ANDRÉS BELLO |
| 3 AVENIDA PRINCIPAL DEL CAFETAL | 7 AVENIDA SUCRE DE LOS DOS CAMINOS |
| 4 AVENIDA PANTEÓN | 8 AVENIDA LUIS ROCHE Y SAN JUAN BOSCO |

- Calles, Avenidas y conexiones peatonales
- Propuesta Parque La Carlota

SISTEMA DE ESPACIOS PÚBLICOS

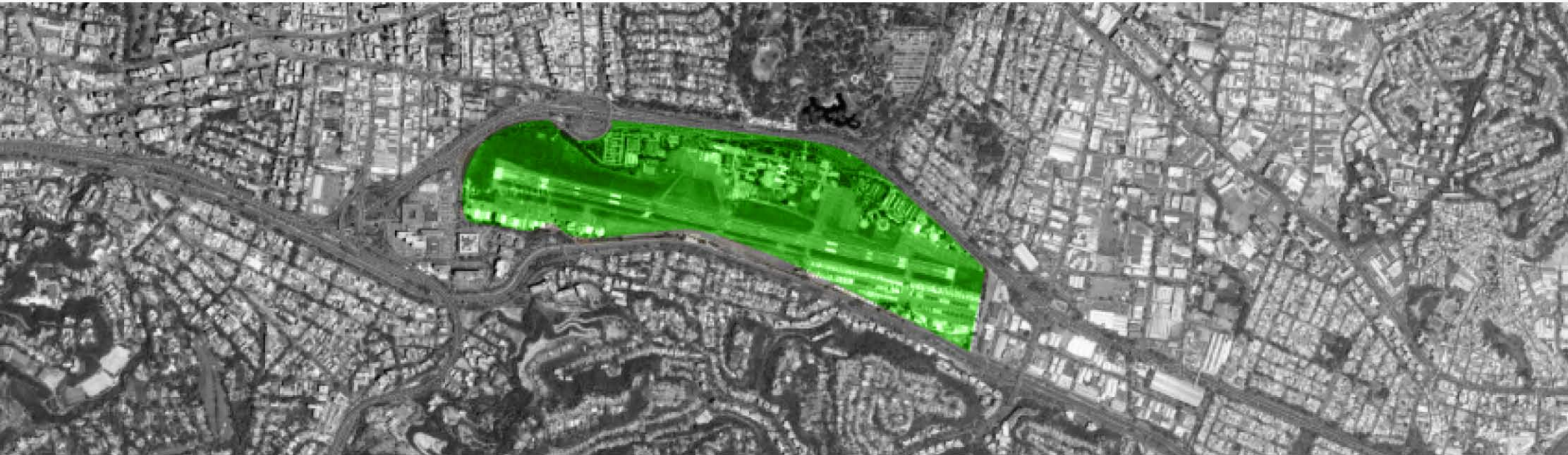




Parque Metropolitano La Carlota



Base aérea Francisco de Miranda

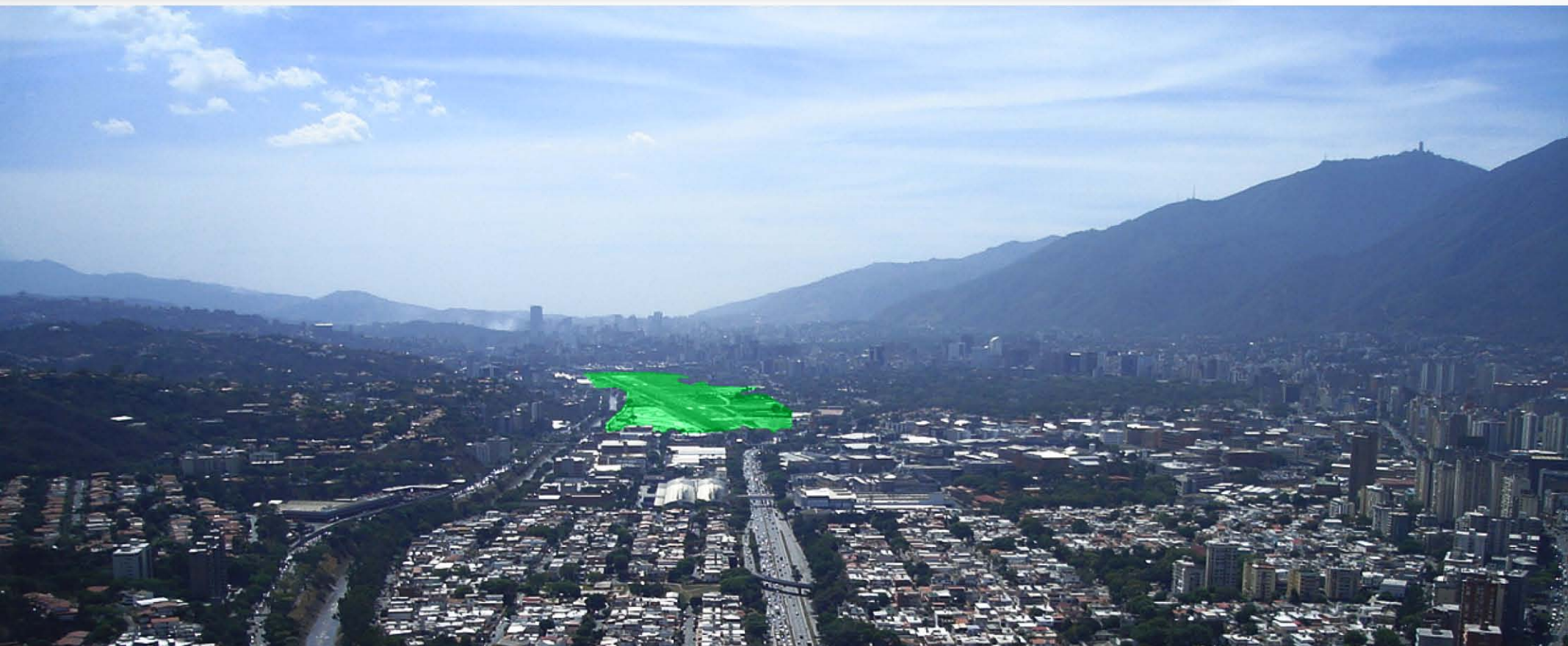


- Superficie 103 has.

- Se ubica en el centro geografico de la ciudad.
- Impacta directamente a **3** municipios.
- Funciona como sede de una base aérea controlada por el Poder Nacional.
- Categoría "P": parque, plazas, áreas libres y espacios deportivos públicos.

Incongruencias:

- Declaratoria de Zona de Seguridad **(2002)**
- Declaratoria como Bien de Interés Cultural **(2007)**
- Promesa Presidencial de un parque. **(2001 y 2011)**



**No es útil a los ciudadanos.
Sub-utilizado
Barrera para la movilidad
Restricciones de seguridad y defensa
No tiene Acceso al público**

La Carlota actualmente



La Carlota actualmente



La Carlota actualmente



La Carlota actualmente





La Carlota

Un espacio urbano neoterciario

Oportunidades



- La Alcaldía Metropolitana, junto a 60 organizaciones, promueve la creación del parque.
- El desarrollo del proyecto debe definirse a través de un Concurso Público de Ideas.

Un concurso público de ideas



LACARLOTA
EL PUNTO VERDE



Refleja las bases de un espacio neoterciario

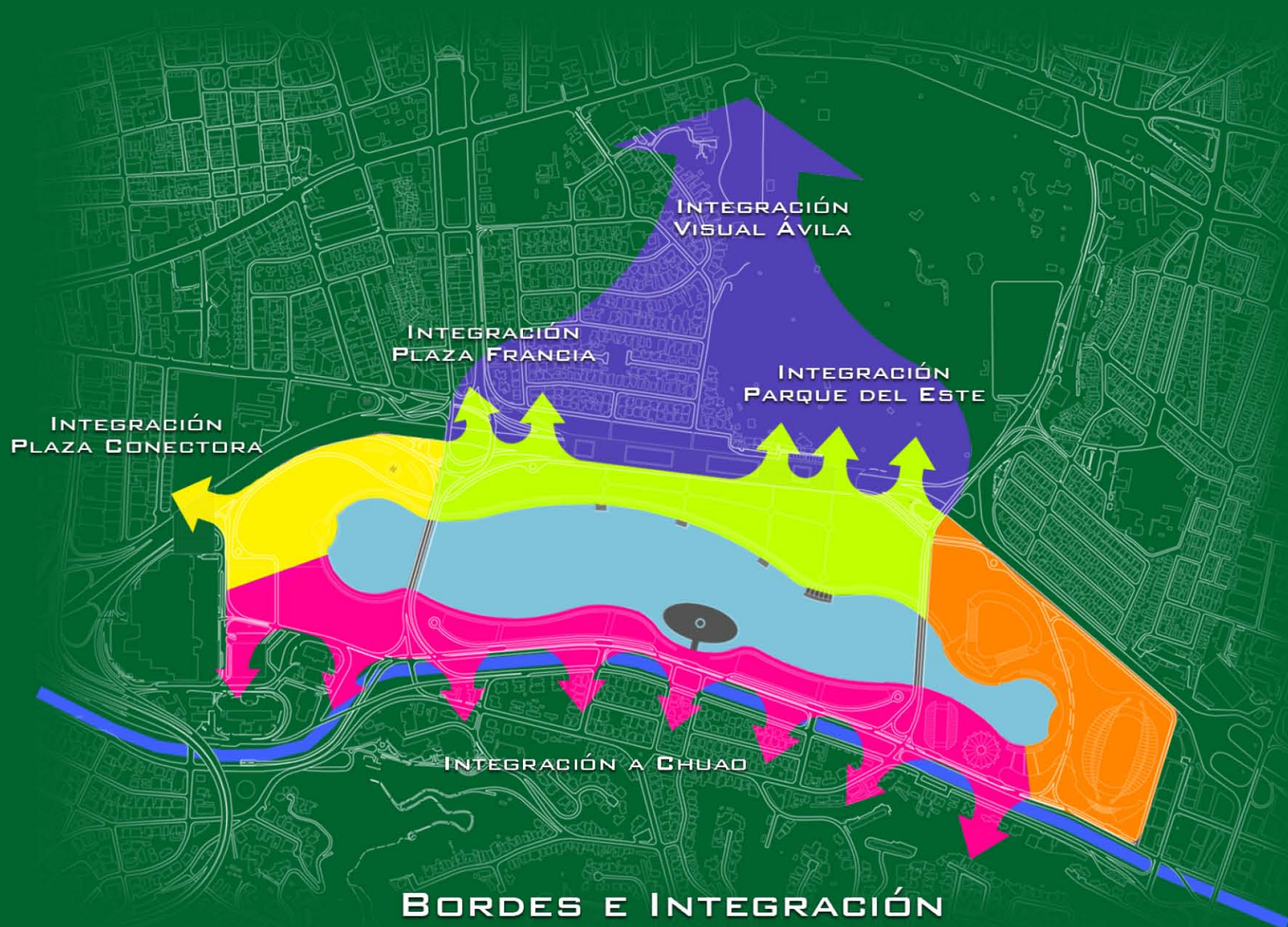
- Pieza central del Sistema Metropolitano de Espacios Públicos.
- Recalificar el espacio existente y adecuarlo.
- Transformar la cohesión social y la inclusión comunitaria.
- Oferta de recreación, el deporte y entretenimiento
- Aprovechar al máximo las oportunidades en términos de sostenibilidad ambiental, accesibilidad, movilidad, equipamiento, renovación urbana y cualificación del entorno.
- Explorar nuevas formas de gestión que garanticen la ejecución de la obra y su mantenimiento a futuro.

Parque Metropolitano La Carlota



Espacio Urbano Neoterciario

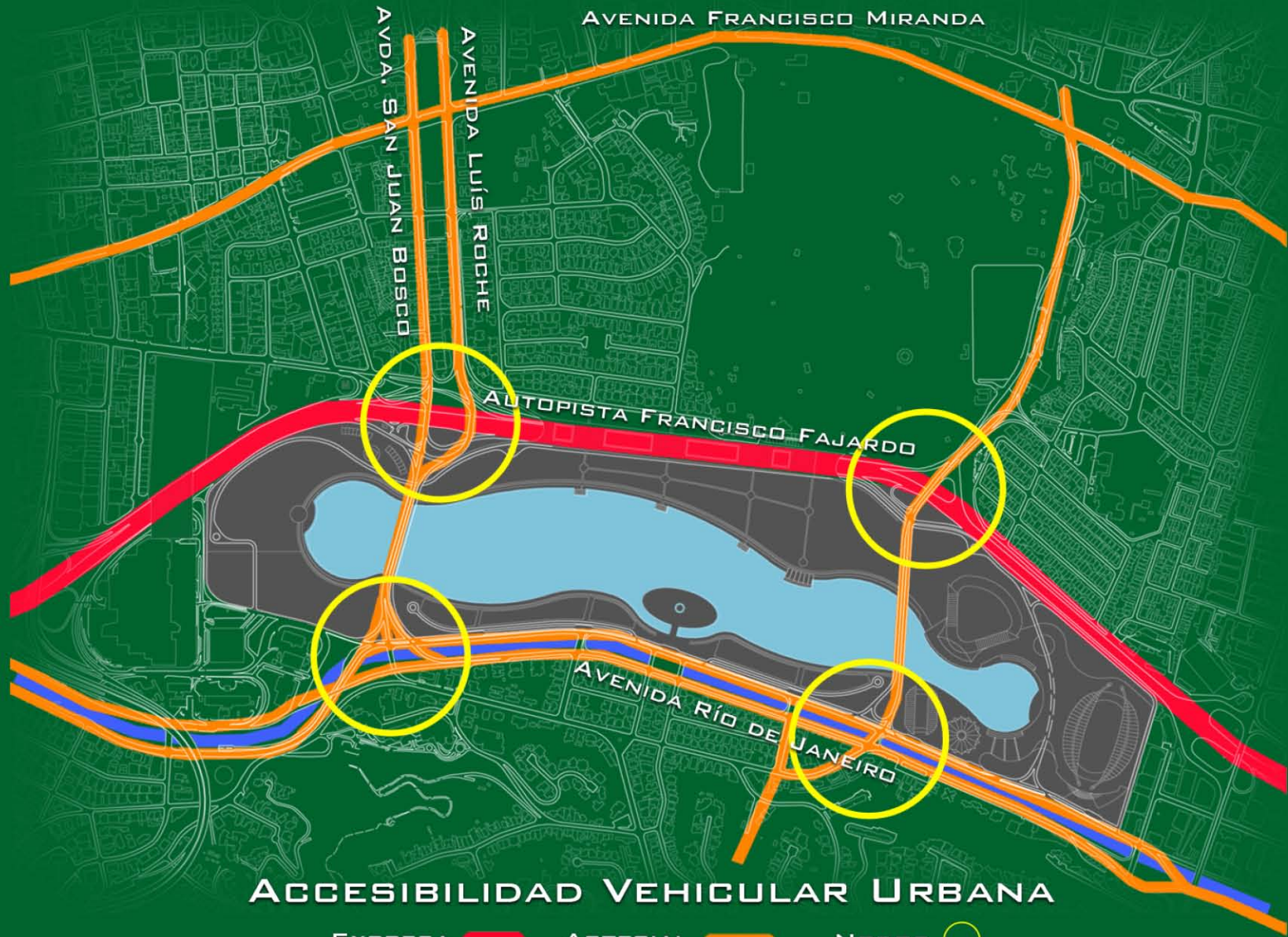
Soñar La Carlota: Agua y Verde para Caracas



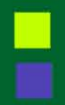
BORDE OESTE - ACTIVIDAD RECREACIONAL Y CULTURAL ■

BORDE ESTE - DEPORTIVO ■
BORDE SUR - URBANO ■

BORDE NORTE - NATURAL ■
INTEGRACION VISUAL - AVILA ■



ACCESIBILIDAD VEHICULAR URBANA

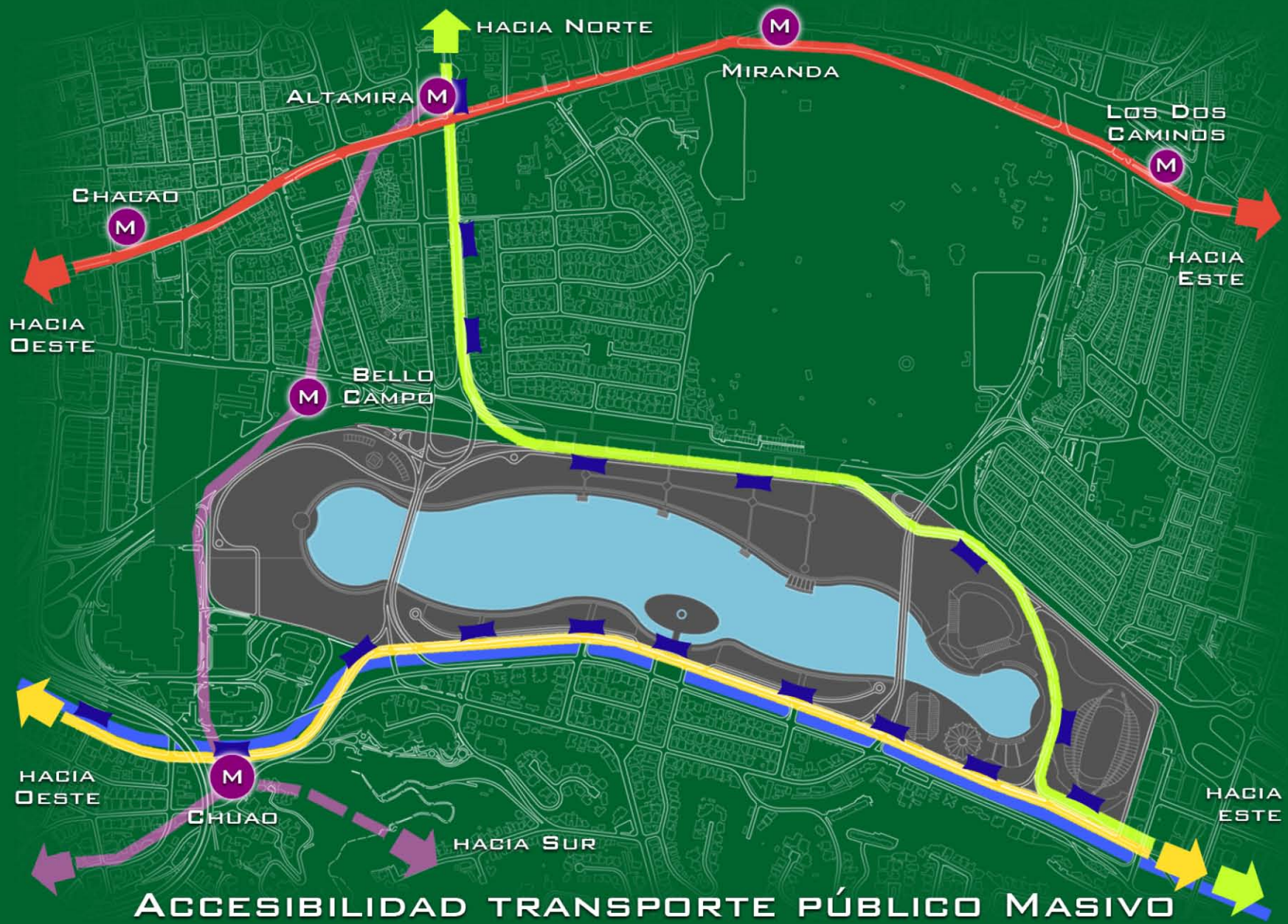


EXPRESA  ARTERIAL  NODOS 



ACCESIBILIDAD PEATONAL Y SISTEMAS DE PLAZAS Y PARQUES

PLAZAS ■ CONECTIVIDAD PEATONAL — ACCESIBILIDAD PEATONAL ➔ PARQUES ■



ACCESIBILIDAD TRANSPORTE PÚBLICO MASIVO

ESTACIONES METRO **M**

LÍNEA 1 METRO

PROPUESTA LÍNEA 1 TREN LIGERO

LÍNEA 5 METRO (EN CONSTRUCCIÓN)

LÍNEA 5 METRO (PROYECTO)

PROPUESTA LÍNEA 2 TREN LIGERO

ESTACIONES TREN LIGERO



QUEBRADA
SECA

QUEBRADA
SEBUCÁN

QUEBRADA
AGUA DE MAÍZ

RÍO GUAIRE

HIDROLOGÍA

RÍOS Y QUEBRADAS



POZOS PROFUNDOS



AGUA TRATADA



LAGOS



PLANTAS DE TRATAMIENTO



ALVIADERO





ACTIVIDADES Y DEPORTES ACUÁTICOS

RUTA DE NAVEGACIÓN
Y TRANSPORTE INTERNO

JUEGOS DE LUZ Y AGUA 
FUENTES ORNAMENTALES 

CENTROS DE ACTIVIDADES
Y DEPORTES ACUÁTICOS 



VIALIDAD INTERNA Y ESTACIONAMIENTOS

VIALIDAD INTERNA 

ESTACIONAMIENTO 

ACCESOS A ESTACIONAMIENTOS 



LINEAMIENTOS DE PAISAJISMO

PAVIMENTO DURO 
PAVIMENTO BLANDO 

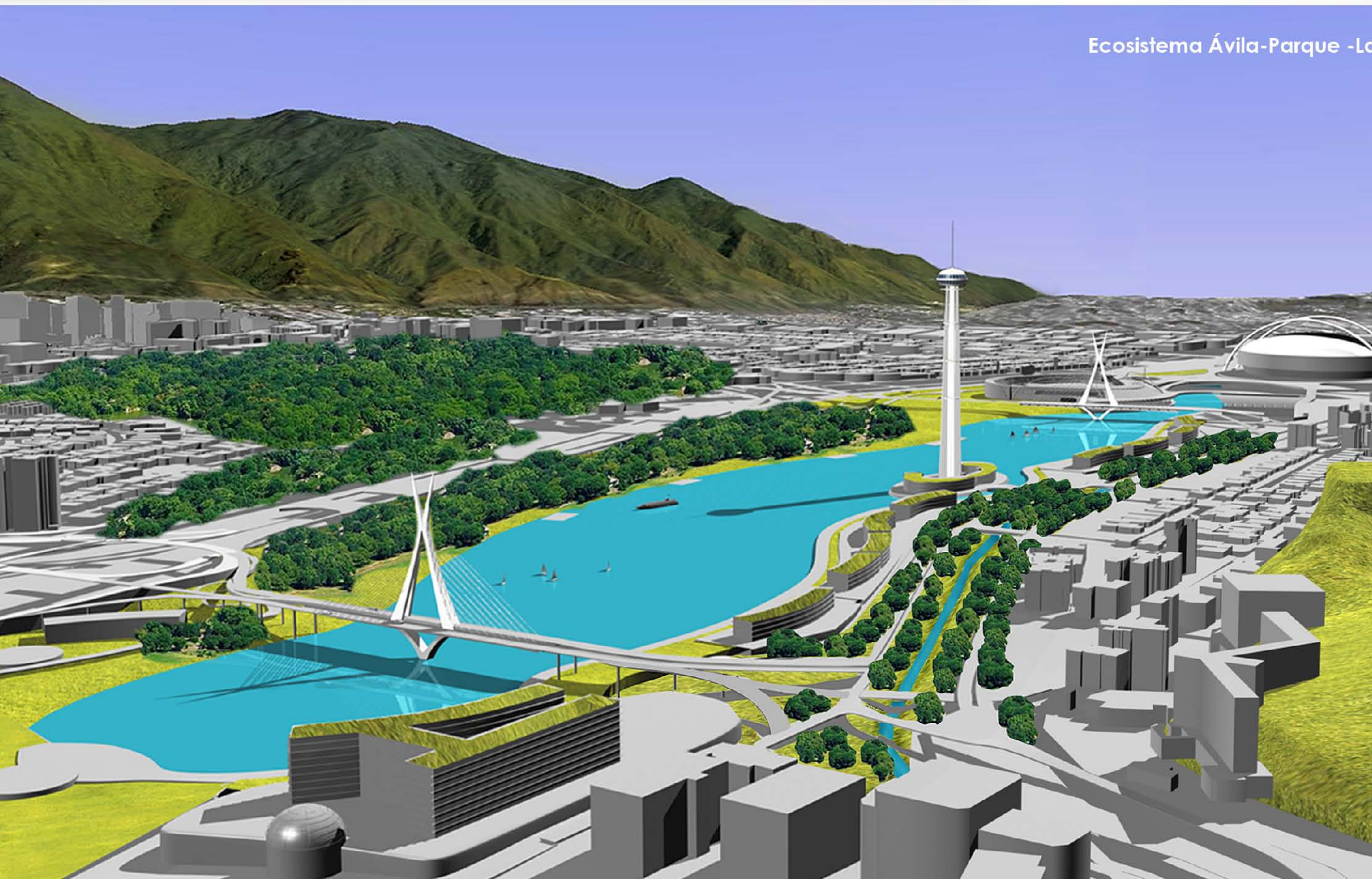
BICI-RUTA 
ALAMEDAS 

ÁREA VERDE
BOSCOSA 

VIVERO 
GRAMA 

Convivencia





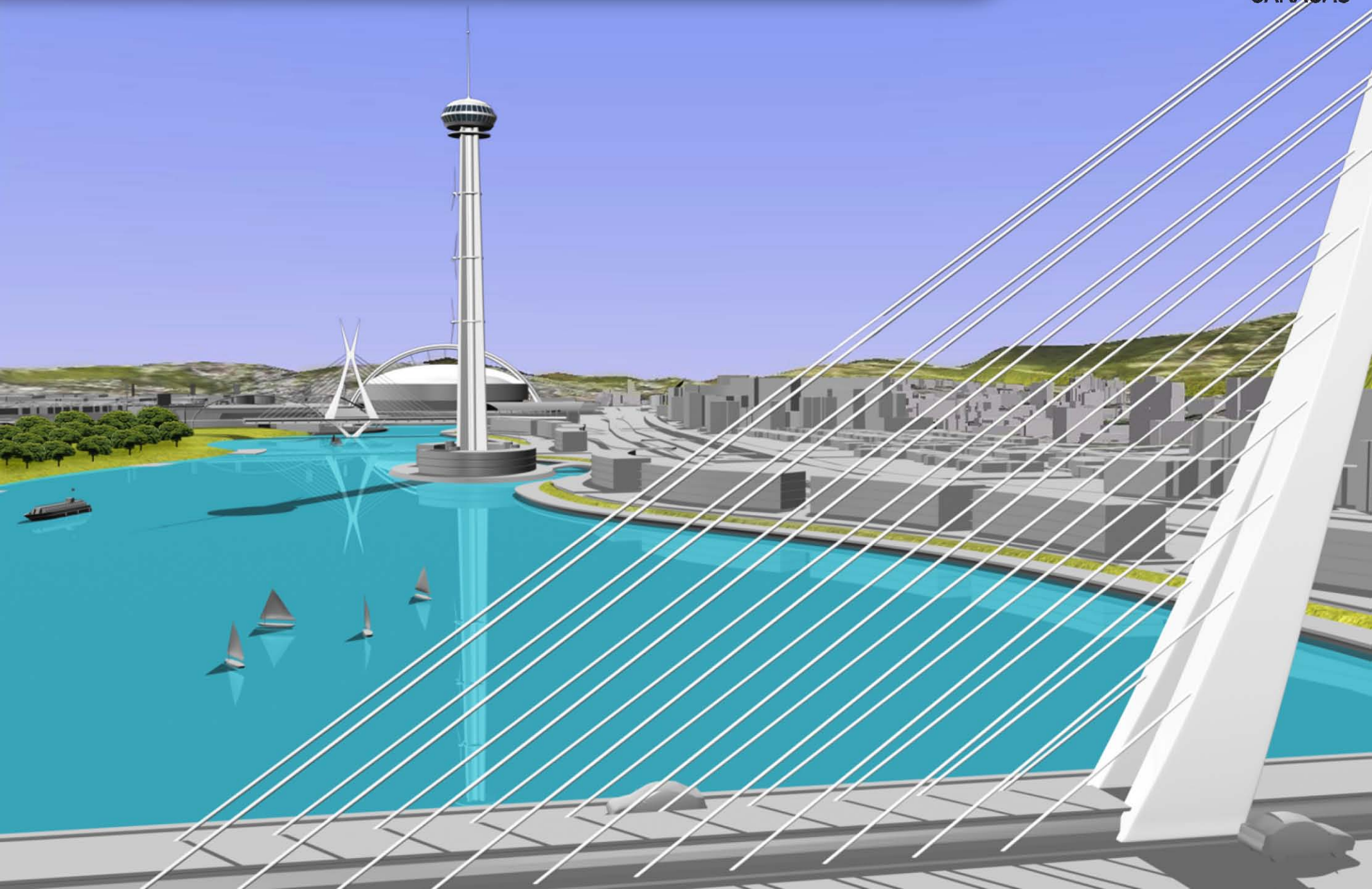
Ambiental



R.I.F.: G-20000169-4
ALCALDÍA DEL ÁREA
METROPOLITANA DE
CARACAS



Conectividad



Tecnología



Muchas Gracias...

De la imaginación a la actuación
produciremos un futuro mucho mejor

**Urbanista
Zulma Bolivar**

**Presidenta Instituto Metropolitano de Urbanismo
Taller Caracas**

Tlf: +58-0412-2554842

Tlf: +58-0212-5641704

E-mail: zbolivar@imutc.org

www.alcaldiametropolitana.gob.ve

www.imutc.org

www.plancaracas2020.com



plan caracas 2020



@plancaracas2020