



Como parte de las actividades del XXV Congreso CIDEU, les invitamos a recorrer nuestra ciudad. Este espacio tiene como objetivo **visitar un conjunto de sitios** con dinámicas urbanas y climáticas diversas, atravesadas por el contexto ambiental en el que nos encontramos insertos, que permitirá entender los esfuerzos destinados para avanzar hacia un territorio equilibrado, continuo y diverso, mediante la planificación de un desarrollo urbano socialmente equitativo, económicamente activo y ambientalmente sostenible.

La ciudad de Mendoza representa un caso único de urbanismo en zonas áridas al haber creado una especie de macro arquitectura territorial del ambiente, a través de la transformación de sus condiciones naturales, por medio de la irrigación sistemática, conformando así un **modelo único de Ciudad Oasis**. Con clima seco y estaciones marcadas, nuestra ciudad cuenta con un 80% de días soleados y con una frondosa arboleda que acompaña nuestra estructura urbana, consiguiendo un microclima que permite condiciones óptimas de confort.

En ese marco, el municipio entiende la situación de emergencia vinculada al cambio climático, por ello, en 2020 se declaró la **emergencia climática**, mediante decreto N°95, y en materia de planificación climática se desarrolló el **Plan Local de Acción Climática (PLAC)** y su primera actualización. Esta es herramienta de planificación estratégica que permite conservar y gestionar en forma sostenible el territorio y sus recursos naturales, central para afrontar los desafíos en materia de adaptación y mitigación frente al cambio climático, siendo posible alcanzar una transición hacia una ciudad resiliente mediante diversos programas y proyectos planificados y materializados en el territorio.

Por otro lado, contamos con un **Plan Municipal de Ordenamiento Territorial** que se presenta como principal herramienta a la hora de pensar en el modelo de ciudad que buscamos alcanzar; en línea con esto, durante varios años, el tejido urbano ha sido transformado mediante un ambicioso plan denominado **Plan de Renovación Urbana**. El mismo, pretende revertir el proceso de deterioro urbano y ambiental de la Ciudad de Mendoza, incluyendo una serie de programas y proyectos tendientes a conseguir dicho objetivo, que incluyen intervenciones sobre espacios culturales, infraestructura urbana (calles, veredas y paseos), nuevas movilidades, espacio público, plazas y parques, bosque urbano, instalaciones deportivas y sociales, entre otros.

A continuación, detallamos brevemente los sitios que visitaremos.

Estación 1: Parque Central y Nave Cultural

Visitaremos tres sitios claves del sector: Parque Central, Nave Cultural y Memorial Malvinas Argentinas.

Esta área representa el mayor ejemplo de resiliencia local y puesta en valor que tiene la ciudad, un caso exitoso de recuperación de terrenos del ferrocarril transformado en espacio verde, público y cultural. La construcción del Parque Central, como pulmón verde que conforma y completa el sistema de parques urbanos, y la recuperación del complejo "Nave Cultural", representan una renovación integral de una zona deteriorada, incorporando e impulsando nuevos equipamientos para una zona de creciente densidad que requiere de estrategias de proximidad. En dicho espacio se podrán apreciar diversos aspectos ambientales y climáticos dentro de la estrategia de transición energética mediante proyectos de energía solar y de biodiversidad urbana con espacios de flora nativa e inventarios de biodiversidad.



Estación 2: Av. San Martín

Recorrido en bus, sin paradas.

Esta avenida representa la calle principal de la Ciudad de Mendoza. Sobre la misma, se encuentra ubicado el llamado "Kilómetro 0" de la provincia, así como también el tradicional Paseo Alameda. Representa un núcleo comercial de gran importancia en el microcentro urbano, así como también un eje norte-sur de vinculación interdepartamental. Teniendo en cuenta estas características, se planificó el desarrollo de una ciclovía sobre toda su extensión, incentivando la movilidad sostenible y marcando un hito relacionado al cambio climático.



Estación 3: Eje Av. J. Vicente Zapata - Av. Colón - Av. A. Villanueva

Recorrido en bus, sin paradas.

Es el eje principal de ingreso a la ciudad, vehicular y peatonal, y la primera imagen que aprecia la mayoría de los visitantes de la ciudad. Recientemente intervenida por el programa de mejoramiento de veredas y calles (Plan de Renovación Urbana), implicó una renovación integral del eje mejorando: las condiciones de accesibilidad y caminabilidad de sus veredas, las redes de infraestructura y servicios públicos, y la pavimentación de la calle.

El último tramo de este eje es la Av. Aristides Villanueva, cuya renovación y modernización le atribuye el nombre de "Paseo Aristides Villanueva". Una obra que se enmarca en el Plan de renovación urbana, y que convirtió a esta avenida en un atractivo paseo gastronómico, recreativo y turístico de gran importancia en la ciudad, con actividades tanto diurnas como nocturnas. Ambos tramos mejoran indicadores ambientales de peatonalidad por su accesibilidad, seguridad, estrategias de peatonalización intermitente, mixtura de usos, intermodalidad, entre otros.

Estación 4: Parque General San Martín

Recorrido en bus, sin paradas.

Representa el parque tradicional de la ciudad, y se asocia estrechamente al paisaje y la estructura urbana de Mendoza. Su acceso directo desde Plaza Independencia, atravesando la majestuosa Av. Emilio Civit, otra de las avenidas más tradicionales de la ciudad, abre una perspectiva hacia la entrada, en los Portones del Parque, que se prolonga en un eje paisajístico, hasta alcanzar, al fin del recorrido, el Cerro de La Gloria, monumento que celebra la epopeya sanmartiniana de la Independencia.

Este pulmón fue diseñado bajo principios ambientales e higienistas sobre la ciudad, cuya presencia sigue beneficiando al contexto urbano circundante, caracterizado por el principal y mayor espacio verde de los mendocinos y por sus importantes servicios ecosistémicos del mismo: regulación física, biológica, climática, paisajística, de soporte, aprovisionamiento, culturales, entre otros.

Estación 5: Cerro de la Gloria

Recorrido en bus, con parada. Se hará una presentación para entender el contexto urbano-ambiental de la ciudad, junto con las acciones en planificación territorial.

El monumento surge en conmemoración del Cruce de los Andes por el Ejército de Los Andes al mando del general José de San Martín. Es una elevación al oeste de la ciudad del cual se puede apreciar las tres unidades geomorfológicas presentes en el ejido municipal (Precordillera, piedemonte y llanura) y donde se puede entender el



Estación 6: Av. Emilio Civit - Av. Belgrano

Recorrido en bus, sin paradas.

Se invita a recorrer la Avenida Emilio Civit, una vía representativa de la ciudad, en una zona de residencia tradicional, que actualmente se encuentra en plena transformación urbana. Por otro lado, la Avenida Belgrano se caracteriza por ser uno de los ejes norte-sur centrales de la Ciudad, conecta además distintos departamentos del Área Metropolitana de Mendoza, caracterizada por la intermodalidad: el metrotranvía (que conecta Maipú, Godoy Cruz, Ciudad y Las Heras), la ciclovía anexa y sus paradores.

Estación 7: Plaza Independencia

Fin del recorrido, llegada en bus, con parada. Se realizará una exposición sobre la plaza y las acciones sobre las que se viene trabajando en materia urbana y ambiental.

Es la plaza de mayor dimensión dentro de la ciudad y, dada su ubicación, representa simbólicamente el corazón de la misma. Forma parte de un sistema de 5 plazas dentro del microcentro que, además de actuar de pulmón ambiental, ofrece equipamientos recreativos y de esparcimiento de distintos tipos.

Dada su condición de centralidad, es escenario y foco de distintos equipamientos destinados a la multimodalidad de transporte (estaciones intermodales, peatonal Sarmiento, conexiones de transporte público, sistema de bicicletas, etc.). A su vez, esta misma característica convierte a este espacio en protagonista de múltiples flujos y distintas actividades a diario. Cuenta con una isla de biodiversidad urbana que mejora la contribución de naturaleza a la ciudad y aporta a la conectividad, sostenibilidad y biodiversidad del paisaje, adicionalmente se encuentra uno de los monitores de calidad de aire de la red presente en el municipio.