

Sistema de Información Geográfica en São Paulo como herramienta para la planificación urbana

Silvio Cesar Lima Ribeiro



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Introducción

¿Qué es GEOSAMPA?

Proyecto SIG: historia, implementación y gestión

Avances/resultados

Retos y posibilidades



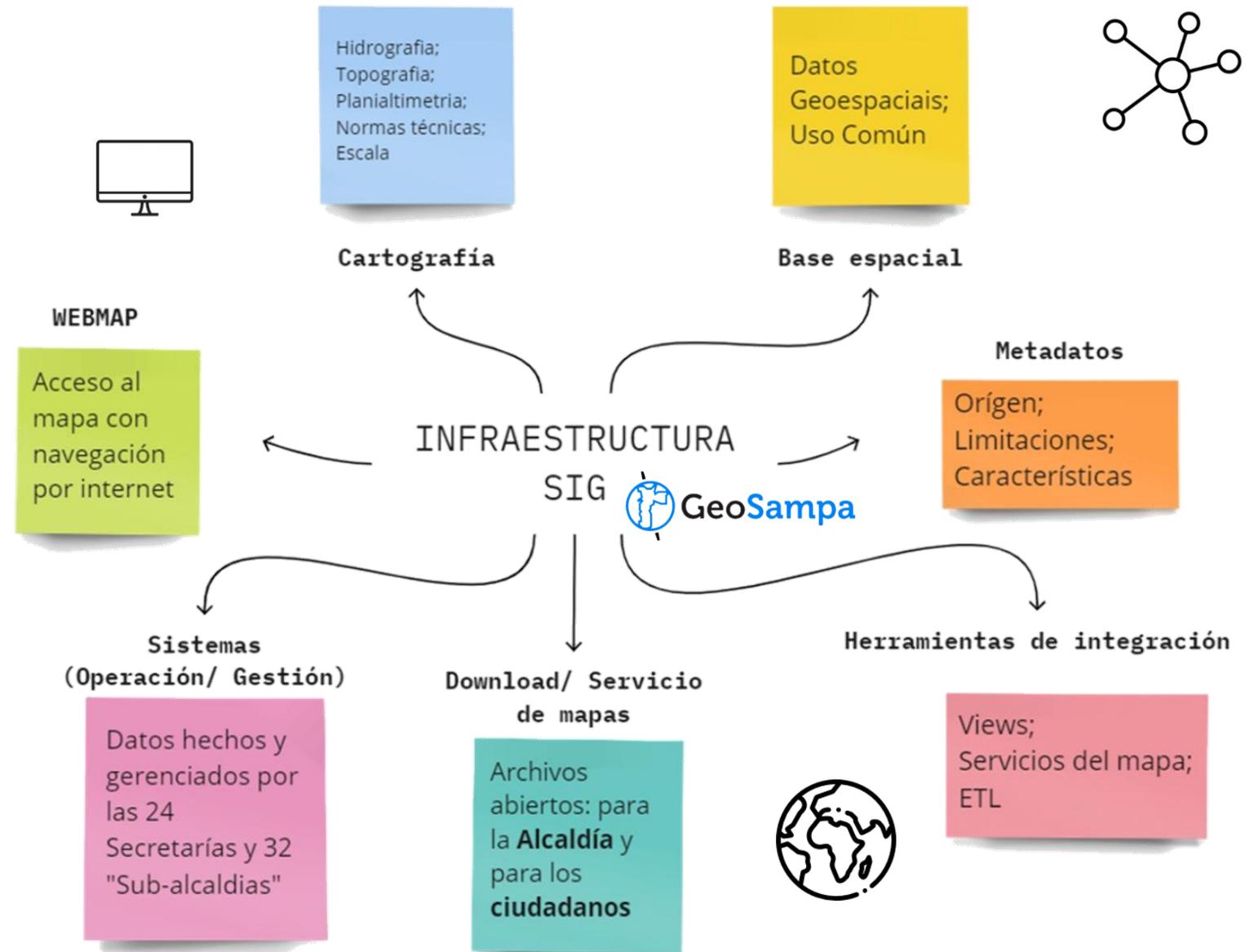
¿Qué es GEOSAMPA?



CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Infraestructura de datos

- Integrada;
- Con datos abiertos;
- Dinámica;
- Permanente;
- Innovación tecnológica que mira la ciudad real;



www.geosampa.prefeitura.sp.gov.br

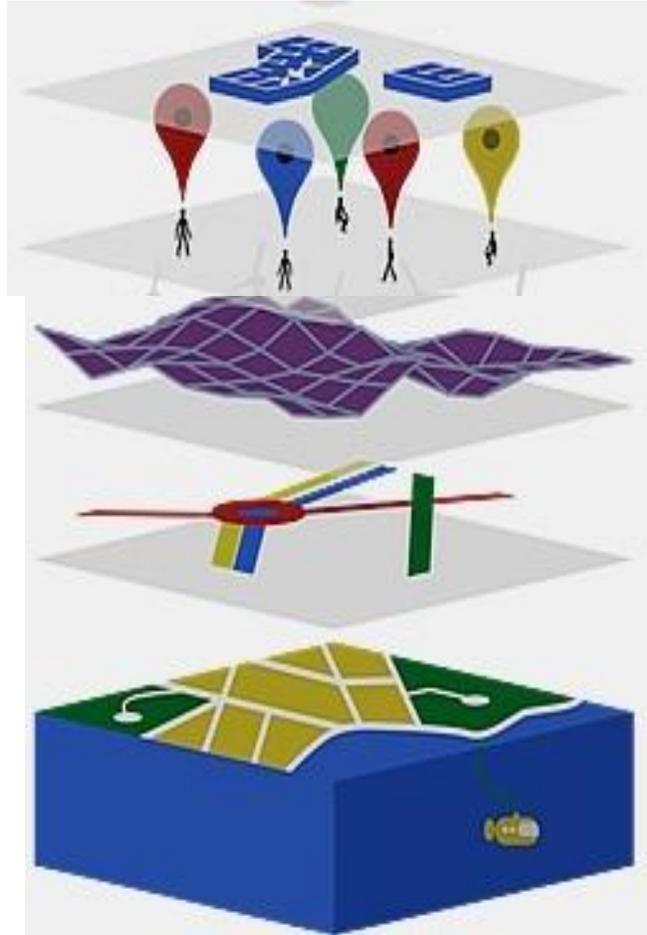


Espacio de trabajo colaborativo

Conexiones

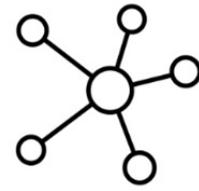
Sistemas
Aplicaciones e interfaces

Servicios
públicos,
Catastro, Barrios
precarios...

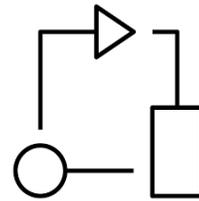


Distritos,
Ordenamiento
territorial, Calles...

Hidrografía,
Topografía,
Características
Naturales



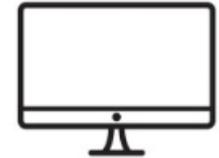
WEBServices



ETL



Views





História, implementación y gestión





1º Mapa Oficial de la Ciudad (1:2000)

1972

2004

1º Mapa Digital de la Ciudad (MDC) - 1:1000



Download de la Cartografía

2008



GeoSampa

2013

Inicio del Proyecto SIG

2014



Catastro - Lotes

2019

Decreto 57.770
Creación del SIG -SP

2020

GEOSAMPA 3D



Implementación

Programación

Empresa Municipal de Información y Tecnología



Inversión

Banco Nacional de Desarrollo Económico y Social



Tecnología de código abierto



GeoServer

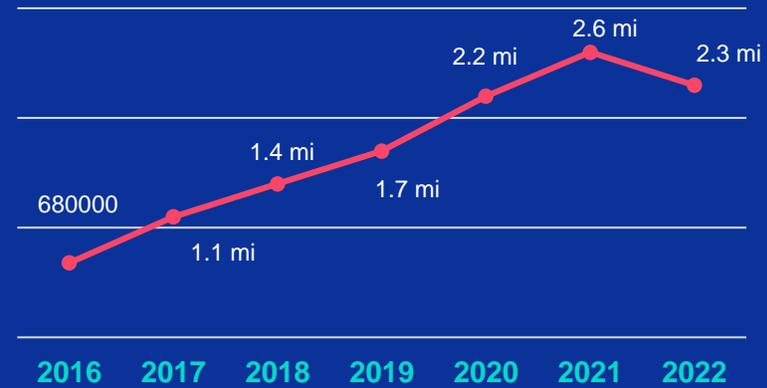


OpenLayers™

map icons collection

Gestión

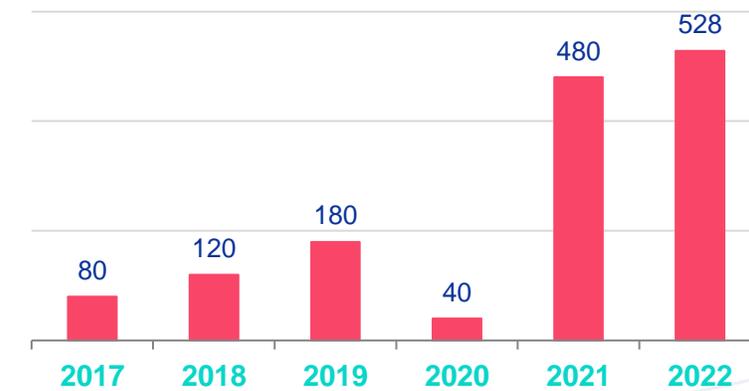
Número de visitas



Capas disponibles



Alumnos en curso GeoSampa





Avances y resultados



Capas



Catastro de lotes
 2.8 millones de polígonos
 3,5 millones de contribuyentes

Pesquisar por: Fechar painel

Distrito Marco Geodésico Download Imagens/MDC Licenciamento

Setor-Quadra Endereço Área Pública/Planta IPTU Zoneamento

Listar Integração

Série:

Setor: * (Valores válidos: de 001 a 310, exceto 002)

Quadra: * (Valores válidos: de 001 a 099)

Lote: * (Valores válidos: de 0000 a 9999)

* obrigatório

Os dados disponibilizados referem-se ao zoneamento vigente: LPUOS (Lei 16.402 de 2016) e PDE (Lei 16.050 de 2014).
Eventuais dúvidas podem ser encaminhadas para geosampa@prefeitura.sp.gov.br.

Como descobrir o SQL? Saiba mais sobre o zoneamento

Informações relativas ao atendimento ao público sobre legislação urbanística.

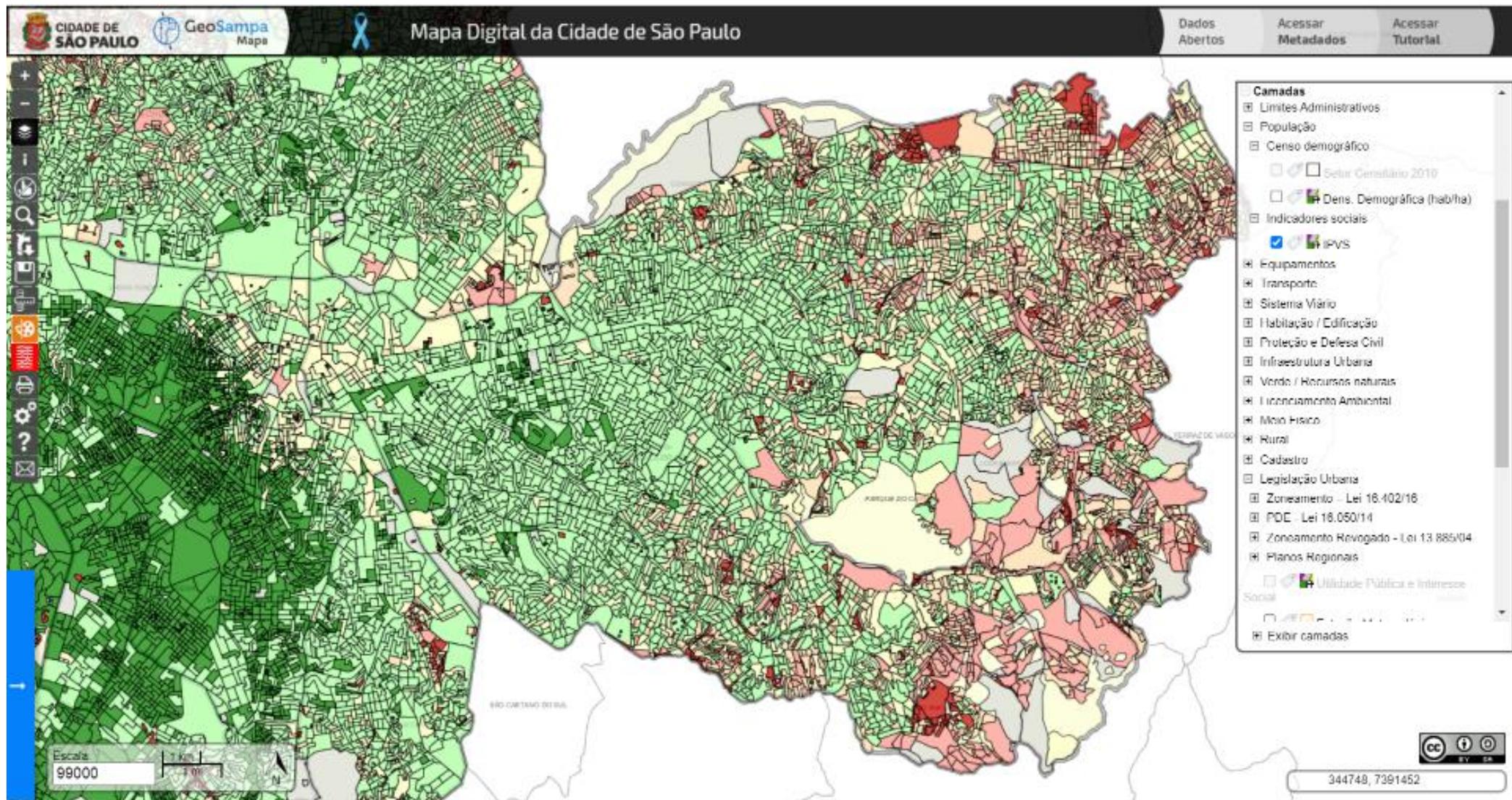
Zonificación



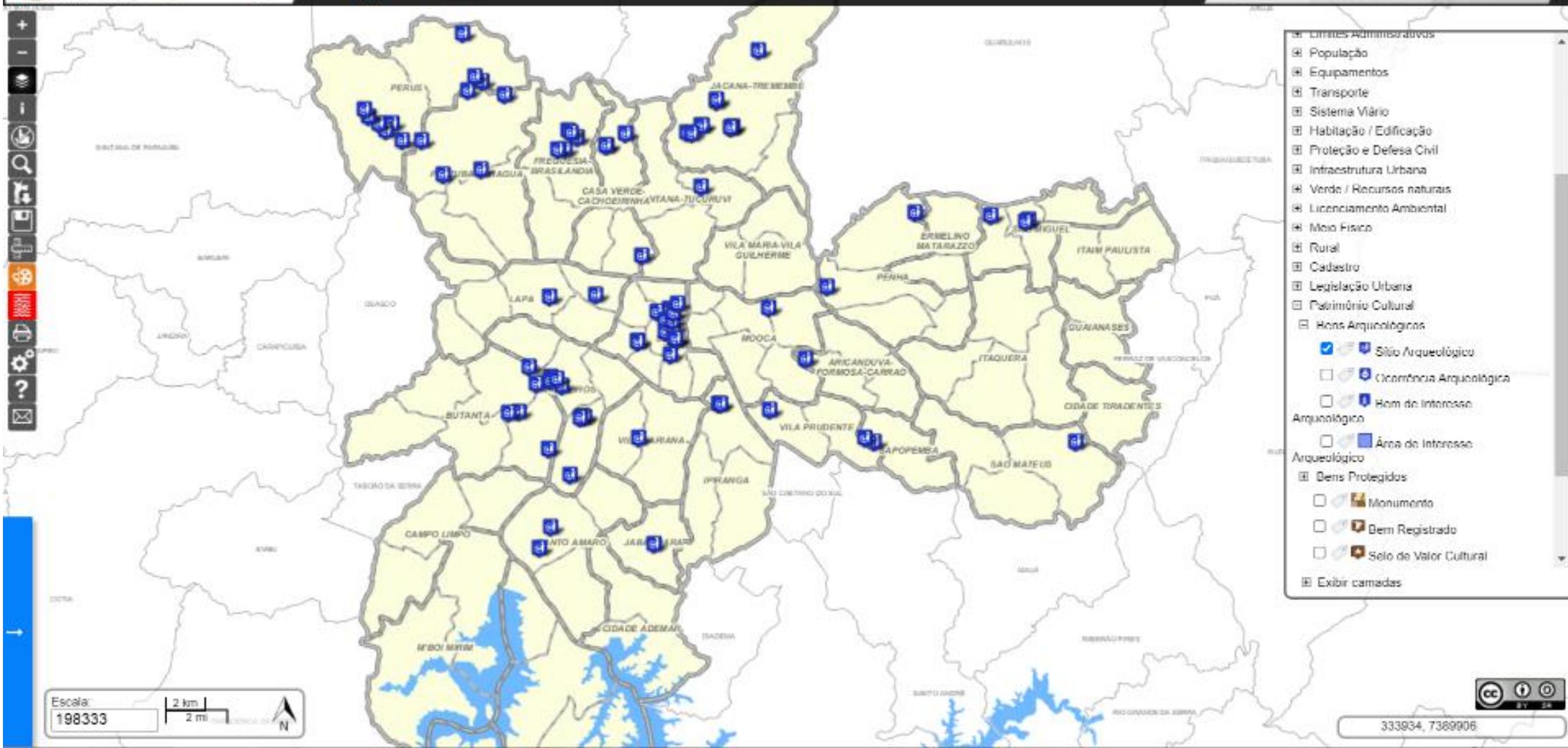
Pueblos originarios – Tierras indígenas



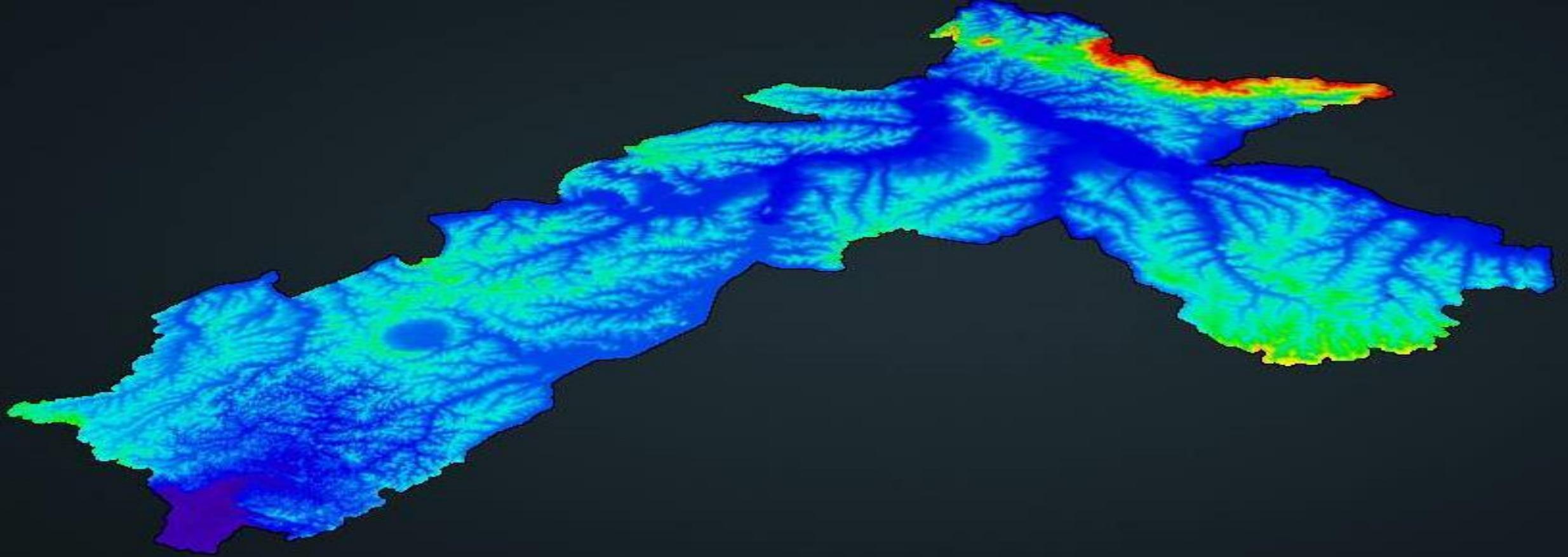
Favelas (asentamientos precarios)



Índice de vulnerabilidade social



Sítios arqueológicos



Modelo digital del terreno - MDT



Sensores aerotransportados LIDAR/LASER

Densidad >10 puntos por metro cuadrado = miles de millones de puntos clasificados

Metas y proyectos urbanos

Plano Diretor SP

revisão
2021-2023



sm_{ul}

Território Educador Jardim Lapenna
Projeto entra em fase final de ajustes



sm_{ul}

— Todos Pelo Centro

Programa Requalifica Centro
Prefeitura normatiza procedimentos para incentivos fiscais



licencia
sampa

LIGUE ACESSE BAIXE

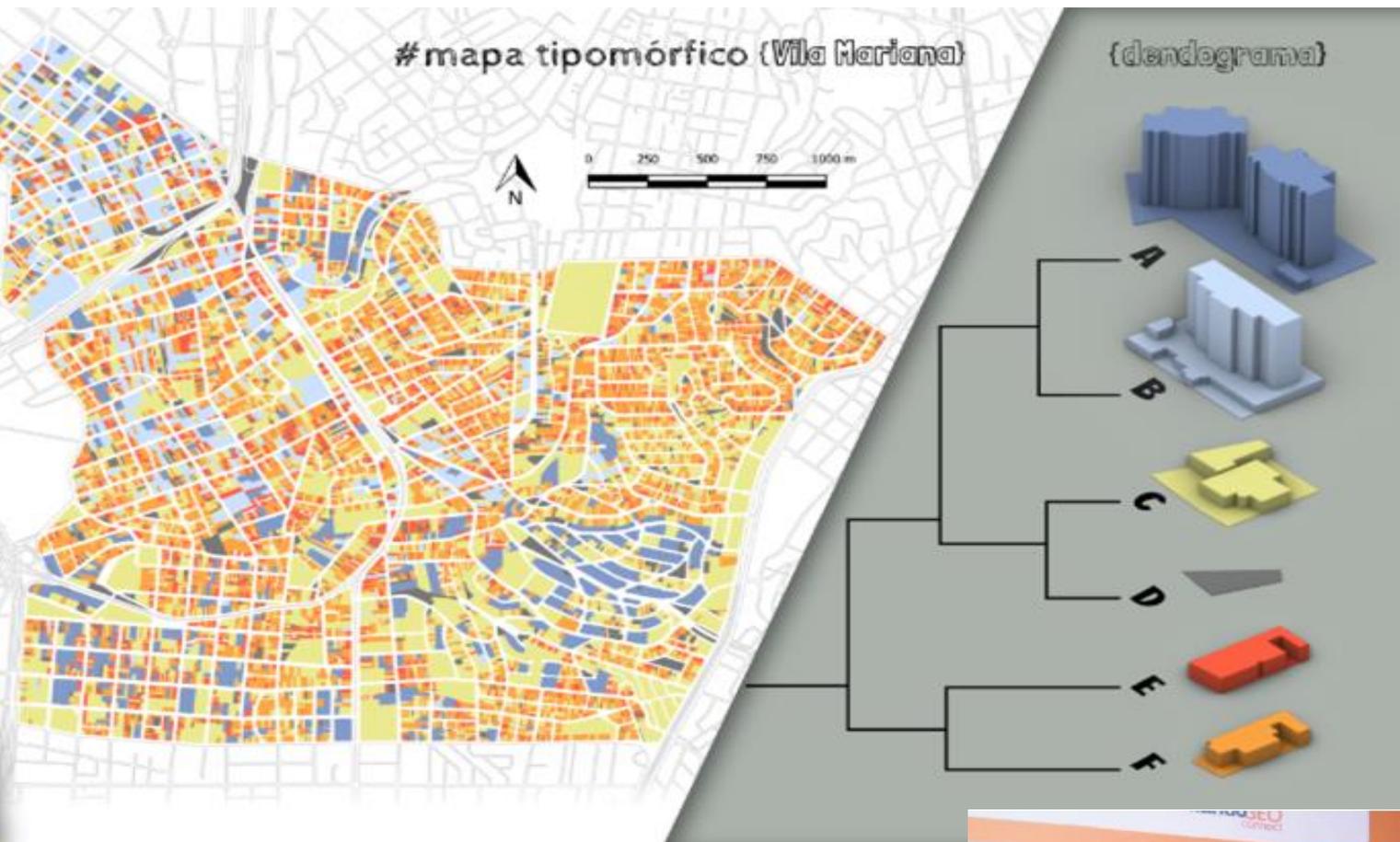
   **SP 156**

sp156.prefeitura.sp.gov.br



gestão urbana **SP**







Retos y posibilidades





Retos y posibilidades

- Integración: Datos geo + Serie Histórica + Analisis;
- Cultura de datos abiertos: Mantener y fortalecer las acciones del Gobierno Abierto y Transparencia de informaciones;
- Mejora tecnológica constante;
- Garantizar una infraestructura de calidad para que los investigadores, técnicos urbanos, estudiantes y ciudadanos en general puedan crear y usar las informaciones públicas (API).
- **Ampliar la colaboración y participación con otras ciudades – talleres de capacitación técnica, compartir y aprender con otras experiencias;**



Dilema



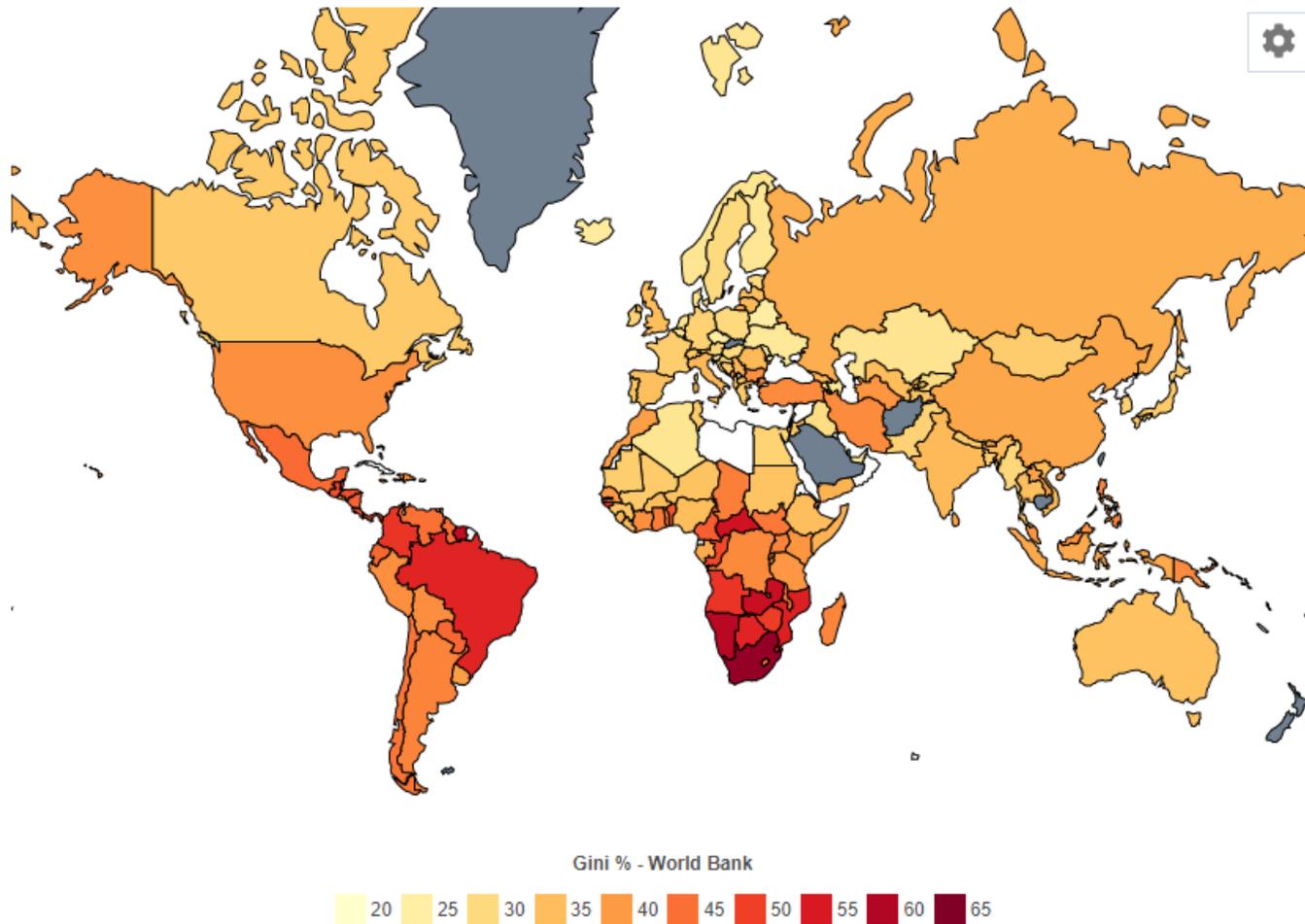
Las contradicciones

Los datos muestran que...”

... Lo que quiero ver?

“La realidad es...”

Smartcities



El coeficiente GINI volvió a crecer en 2023 en Brasil. Es lo peor en dos décadas
<https://worldpopulationreview.com/country-rankings/gini-coefficient-by-country>



SMART - CLEVER - INTELLIGENT
“esperto” – “hábil” – “inteligente”

¡Gracias!

Produção e Análise de Informação - Geoinfo
Urbanismo e Licenciamento – SMUL
Prefeitura da Cidade de São Paulo – PMSP

geosampa@prefeitura.sp.gov.br

Acompanhe
nossas redes:

